

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

**REMONT INSTALACJI ZIMNEJ I CIEPŁEJ WODY
W BUDYNKU INSTYTUTU UNIWERSYTECKIEGO CENTRUM
KLINICZNEGO IM. PROF. K. GIBIŃSKIEGO ŚLĄSKIEGO
UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO W KATOWICACH PRZY UL.
CEGLANEJ 35**

OPRACOWAŁ: mgr inż. Grzegorz Kuźniar

Katowice, wrzesień 2017 r.

I. Określenie przedmiotu zamówienia.

1. Nazwa zamówienia:

Remont instalacji zimnej, ciepłej wody i cyrkulacji wraz z zabudową zaworów termostatycznych i odcinających w budynku Instytutu Szpitala na terenie Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego im. prof. K. Gibińskiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach, ul. Ceglana 35.

2. Adres obiektu:

ul. Ceglana 35

40-514 Katowice

3. Nazwa i adres zamawiającego:

Uniwersyteckie Centrum Kliniczne im. prof. K. Gibińskiego

Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach

ul. Ceglana 35; 40-514 Katowice

4. Nazwy i kody przedmiotu zamówienia wg CPV:

45111100-9	Roboty wyburzeniowe, demontażowe i rozbiórkowe.
45262500-6	Roboty murarskie.
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne.

5. Określenie przedmiotu oraz wielkości zamówienia:

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wymiana fragmentu poziomów istniejącej instalacji ciepłej, zimnej wody i cyrkulacji na poziomie piwnic budynku Instytutu na podstawie opracowanego Projektu Powykonawczego „Przebudowy wewnętrznej instalacji wodociągowej, wykonanego przez Pracownię Projektową meritum mgr inż. Marta Chowan; 32-500 Chrzanów, ul. Oświęcimska 90b oraz wymiana fragmentu instalacji zimnej wody w tunelu komunikacyjnym między budynkami Kuchni i Kliniki.

5.1 Stan istniejący:

Szpital zasilany jest w wodę z wewnętrznej sieci podłączonej do miejskich wodociągów oraz w ciepłą wodę wraz z cyrkulacją dostarczoną z własnej kotłowni. Woda dostarczana jest do budynków Kliniki i Instytutu w dwóch miejscach z rozgałęzionego przyłącza. Miejsce wejścia instalacji wodociągowej dla budynków Kliniki i Instytutu zlokalizowane są po stronie elewacji południowej w kondygnacji podziemnej natomiast wejście ciepłej wody i cyrkulacji doprowadzone jest do elewacji po stronie wschodniej.

Wewnętrzna instalacja wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji została w większości wymieniona co zostało ujęte w Projekcie Powykonawczym „Przebudowy wewnętrznej

instalacji wodociągowej” wykonanego przez Pracownię Projektową meritum mgr inż. Marta Chohan . Główne poziome rurociągi rozprowadzające w piwnicy prowadzone są w warstwach sufitu podwieszanego po trasach zgodnych z rysunkami dokumentacji powykonawczej. W związku z występującą korozją rur zimnej wody remont obejmuje również wymianę fragmentu instalacji zimnej wody wykonanej ze stali ocynkowanej zlokalizowanej w tunelu komunikacyjnym pomiędzy budynkami Kuchni i Kliniki na rurę systemu KAN Therm Inox ze stali nierdzewnej.

5.2 Spodziewane efekty inwestycji.

Dokończenie wymiany poziomych odcinków rozprowadzających w piwnicy budynku Instytutu oraz włączenie do istniejących pionów wraz z wymianą zaworów odcinających pod pionami oraz pozostawieniem istniejących zaworów termostatycznych na cyrkulacji.

Z uwagi na to, że instalacja wykonana jest z następujących materiałów :

- poziome rurociągi rozprowadzające z rury systemu KAN Therm Inox ze stali nierdzewnej, natomiast piony, gałuzki i podejścia do pionów i przyborów z rur systemu KAN Press (rury wielowarstwowe PE-RT/Al./PE-HD) zalecane jest dokończenie wymiany instalacji z tego samego materiału systemu instalacyjnego składającego się ze złączek zaprasowywanych rur inox i rur wielowarstwowych.

Ponadto remont instalacji przewiduje wymianę istniejących zasuw przed i za wodomierzem na zawory odcinające mieszkowe na instalacji cwu na wejściu do budynku oraz zamontowanie dodatkowo zaworów odcinających na rozgałęzieniach instalacji zw, cwu i cyrkulacji na poziomach istniejącej instalacji systemu KAN Therm Inox.

II. Część opisowa.

1. Zakres prac.

Roboty demontażowe oraz instalacyjno-montażowe obejmują w szczególności:

- demontaż fragmentu istniejącej instalacji zw, cwu i cyrkulacji.
- wykonanie nowych elementów instalacji zw, cwu i cyrkulacji.
- montaż zaworów odcinających pod pionami demontaż i powtórny montaż zaworów termostatycznych na cyrkulacji.
- wymiana zasuw cwu na zawory odcinające mieszkowe.
- montaż dodatkowych zaworów odcinających kulowych na istniejącej instalacji.

- dostawa i montaż wodomierza zimnej wody Ø 50 mm wraz z filtrem siatkowym w pomieszczeniu wymiennikowni ciepła w budynku Kliniki.
- roboty murarskie związane z przejściami instalacji przez ściany.
- wymiana fragmentu instalacji zimnej wody o średnicy 3".
- izolacja i oznakowanie wymienionej instalacji.
- demontaż i ponowny montaż istniejących płyt kasetonowego sufitu podwieszanego.
- wymiana uszkodzonych fragmentów kasetonowego sufitu podwieszanego.

2. Dodatkowe wymagania.

Roboty budowlano-instalacyjne należy wykonać w nawiązaniu do opracowanej dokumentacją projektowej powykonawczej, zgodnie z obowiązującymi normami oraz z zasadami sztuki budowlanej.

UWAGA:

Wszystkie prace objęte zakresem niniejszego zamówienia będą prowadzone na czynnym i funkcjonującym obiekcie, co Wykonawca ma obowiązek uwzględnić w przewidywanej organizacji placu budowy i w harmonogramie poszczególnych robót budowlanych.

- a) Szczegółowe warunki realizacji zamówienia są zawarte w dokumentacji projektowej powykonawczej oraz w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót.
- b) Wszystkie nazwy własne, nazwy handlowe i marki użyte w dokumentacji projektowej i przedmiarach należy traktować jako określenie standardu i klasy produktu. Zamawiający dopuszcza do zastosowania w ofercie wszelkich ich równoważnych odpowiedników rynkowych o nie gorszych parametrach technicznych i wymaganiach funkcjonalnych popartych certyfikatami, świadectwami dopuszczenia czy atestami w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów, z zastrzeżeniem, iż w przypadku elementów stanowiących kontynuację już zastosowanych materiałów i zamontowanych urządzeń należy użyć materiały identyczne z już wbudowanymi i zainstalowanymi materiałami.
- c) Po zakończeniu robót Wykonawca przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu kompletną dokumentację powykonawczą, atesty, aprobaty techniczne i deklaracje zgodności na wszystkie zastosowane materiały .

III. Część informacyjna.

1. Załączniki projektowe:

- a) *Plan sytuacyjny obiektu – zał.nr 1*
- b) *Opis techniczny projektu powykonawczego - zał.nr 2*
- c) *Rys.nr 7 Instalacja wodna Instytut - rzut piwnicy. - zał.nr 3*
- d) *Rys. nr 12 Instalacja wodna Instytut - rozwinięcie. - zał.nr 4*
- e) *Zakres przedmiotu zamówienia - zał.nr 5*
- f) *ST-S 00.01. Instalacja wodna - zał.nr 6*
- g) *Przedmiar robót - zał.nr 7*