



UNIWERSYTECKIE CENTRUM KLINICZNE
IM. PROF. K. GIBIŃSKIEGO
Śląskiego Uniwersytetu Medycznego
w Katowicach

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

Opracowany zgodnie z art. 31 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

Nazwa zamówienia:

PROJEKT I PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ SZPITALA NA POTRZEBY PRACOWNI TOMOGRAFII KOMPUTEROWEJ WRAZ Z DOSTAWĄ I MONTAŻEM TOMOGRAFU KOMPUTEROWEGO

Katowice, Sierpień 2020 r.

I. Strona tytułowa.

1. Nazwa zamówienia:

Projekt i przebudowa pomieszczeń szpitala na potrzeby pracowni tomografii komputerowej wraz z dostawą i montażem tomografu komputerowego.

2. Adres obiektu:

ul. Medyków 14
40-752 Katowice

3. Nazwy i kody według Wspólnego Słownika Zamówień:

71000000-8 USŁUGI ARCHITEKTONICZNE, BUDOWLANE, INŻYNIERYJNE I KONTROLNE

71200000-0 *USŁUGI ARCHITEKTONICZNE I PODOBNE*

71220000-6 *Usługi projektowania architektonicznego*

71240000-2 *Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania*

71300000-1 *USŁUGI INŻYNIERYJNE*

71320000-7 *Usługi inżynierskie w zakresie projektowania*

45000000-7 ROBOTY BUDOWLANE

45100000-8 *PRZYGOTOWANIE TERENU POD BUDOWĘ*

45110000-1 *Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne*

45111300-1 *Roboty rozbiórkowe*

45200000-9 *ROBOTY BUDOWLANE W ZAKRESIE WZNOSZENIA KOMPLETNYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH LUB ICH CZĘŚCI ORAZ ROBOTY W ZAKRESIE INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ*

45210000-2 *Roboty budowlane w zakresie budynków*

45215130-7 *Roboty budowlane w zakresie klinik*

45215140-0 *Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych*

45300000-0 *ROBOTY INSTALACYJNE W BUDYNKACH*

45310000-3 *Roboty instalacyjne elektryczne*

45311000-0 *Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych*

45312100-8 *Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych*

45314200-3 *Instalowanie linii telefonicznych*

45314310-7 *Układanie kabli*

45314320-0	Instalowanie okablowania komputerowego
45315100-9	Instalacyjne roboty elektrotechniczne
45315600-4	Instalacje niskiego napięcia
45316000-5	Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45330000-9	<i>Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne</i>
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45331100-7	Instalowanie centralnego ogrzewania
45331200-8	Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45333000-0	Roboty instalacyjne gazowe
45343000-3	Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
45400000-1	<i>ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH</i>
45410000-4	<i>Tynkowanie</i>
45420000-7	<i>Roboty w zakresie stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie</i>
45421000-4	Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45421111-5	Instalowanie framug drzwiowych
45421131-1	Instalowanie drzwi
45421146-9	Instalowanie sufitów podwieszanych
45421152-4	Instalowanie ścianek działowych
45421153-1	Instalowanie zabudowanych mebli
45430000-0	<i>Pokrywanie podłóg i ścian</i>
45432000-4	Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45440000-3	<i>Roboty malarskie i szklarskie</i>
45442000-7	Nakładanie powierzchni kryjących
45442100-8	Roboty malarskie
45450000-6	<i>Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe</i>
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

4. Nazwa i adres zamawiającego:

Uniwersyteckie Centrum Kliniczne im. prof. K. Gibińskiego
 Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach
 ul. Ceglana 35
 40-952 Katowice

5. Osoby opracowujące program funkcjonalno-użytkowy:

mgr inż. Michał Przygodzki

6. Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego.

I. Strona tytułowa.

II. Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

- 1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.
- 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.
- 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.
- 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych:
 - a) powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji i wyposażenia;
 - b) wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe wraz z bilansem powierzchni i z wysokościami pomieszczeń;
 - c) określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników;

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

- 2.1. Prawa autorskie.
- 2.2. Dokumentacja projektowa.
- 2.3. Przygotowanie terenu budowy.
- 2.4. Architektura.
- 2.5. Konstrukcja.
- 2.6. Instalacje.
- 2.7. Wykończenie.
- 2.8. Zagospodarowanie terenu.
- 2.9. Oczekiwany termin wykonania robót.

3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

III. Część informacyjna.

1. Załączniki opisowe.

2. Załączniki rysunkowe.

II. Część opisowa.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych.

Przebudowywane na potrzeby pracowni tomografii komputerowej pomieszczenia szpitala są zlokalizowane w obrębie kondygnacji wysokiego parteru budynku Radiologii położonego na terenie Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego im. prof. K. Gibińskiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach w lokalizacji przy ul. Medyków 14 w Katowicach.

Istniejący kompleks szpitalny składa się z budynku wysokiego oraz czterech budynków niskich – wszystkie budynki są połączone ze sobą łącznikami zapewniającymi komunikację. Budynki zostały wykonane w technologii prefabrykowanej. Część wysoka (Główny Zespół Kliniczny) składa się z czterech segmentów: A1, A2, B i C. Segment A1, segment A2 i segment B posiadają piwnice i dziewięć kondygnacji nadziemnych, z kolei segment C posiada piwnicę i jedenaście kondygnacji nadziemnych (w tym poddasze techniczne). Budynki niskie kompleksu szpitalnego są jednokondygnacyjne (Stacja Wymienników) i trzykondygnacyjne (Centralne Laboratorium, Centralna Apteka, Radiologia). Budynek wysoki jest przykryty dwuspadowym stropodachem wentylowanym, z kolei budynki niskie są przykryte stropodachem niewentylowanym. Budynki usytuowane w założeniu kompleksu szpitalnego z pełną infrastrukturą techniczną.

Obszar planowanej przebudowy obejmuje pomieszczenia zlokalizowane w obrębie kondygnacji wysokiego parteru trzykondygnacyjnego budynku Radiologii, w których była uprzednio zlokalizowana pracownia angiograficzna (w pomieszczeniach nadal znajduje się wyłączony z użytku angiograf oraz inne wyposażenie). W wyniku przeprowadzonych robót rozbiórkowych i prac budowlano-instalacyjnych zostanie zrealizowana kompletna i w pełni wyposażona pracownia tomografii komputerowej wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi i pomieszczeniami administracyjno-biurowymi.

Zespół pomieszczeń pracowni tomografii komputerowej będzie składać się w szczególności z:

- pomieszczenia tomografu komputerowego;
- sterowni tomografu komputerowego;

- pokoju przygotowawczego pacjenta;
- kabiny pacjenta;
- pomieszczenia oczekiwania pacjenta;
- toalety dla pacjentów;
- toalety dla personelu;
- poczekalni dla pacjentów;
- rejestracji pracowni tomografii komputerowej;
- pomieszczenia administracyjno-opisowego.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Obowiązującymi uwarunkowaniami wykonania przedmiotu zamówienia są bieżące parametry funkcjonalno-użytkowe pomieszczeń przeznaczonych do przebudowy, a także aktualne przepisy budowlane, normy projektowo-wykonawcze, przepisy dotyczące zakładów opieki zdrowotnej, wytyczne higieniczno-sanitarne, przepisy przeciwpożarowe, przepisy BHP, standardy użytkowe, wymogi informatyczno-logistyczne itp.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Przebudowywane powierzchnie w obrębie kondygnacji wysokiego parteru budynku Radiologii mają pełnić funkcję pracowni tomografii komputerowej. W ramach robót budowlanych przebudowie lub modernizacji ulegną pomieszczenia wyłączzonego z użytku angiografu, a w wyniku przeprowadzonych prac zostaną wydzielone pomieszczenia pracowni tomografii komputerowej wraz z pomieszczeniami towarzyszącymi.

Pomieszczenia po przebudowie mają odpowiadać przede wszystkim wymaganiom Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2019 r. poz. 595) oraz innym przepisom szczegółowym i odrębnym.

Budynek Radiologii w powiązaniu z projektowaną przebudową musi spełniać obowiązujące wymagania higieniczno-sanitarne, przeciwpożarowe i BHP.

1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe wyrażone we wskaźnikach powierzchniowo-kubaturowych:

- a) powierzchnie użytkowe poszczególnych pomieszczeń wraz z określeniem ich funkcji i wyposażenia:

Z całej powierzchni kondygnacji wysokiego parteru budynku Radiologii wydzielono obszar o powierzchni około 190 m² dla realizacji przedmiotowego zadania – przebudowy pomieszczeń szpitala na potrzeby pracowni tomografii komputerowej.

Orientacyjne wskaźniki funkcjonalno-użytkowe opisujące poszczególne pomieszczenia pracowni tomografii komputerowej przedstawia tabela 1. Zakres robót budowlanych oraz wykonywanych i modernizowanych instalacji, a także wymaganego wyposażenia według podziału na grupy funkcjonalne przebudowywanych pomieszczeń prezentuje tabela 2.

Tabela 1

Orientacyjne wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe pomieszczeń
pracowni tomografii komputerowej

WSKAŹNIKI POWIERZCHNIOWO-KUBATUROWE POMIESZCZEŃ			
Pomieszczenie		Powierzchnia pomieszczenia	Kubatura pomieszczenia
1	Pomieszczenie tomografu komputerowego	38 m ²	112 m ³
2	Sterownia tomografu komputerowego	5 m ²	15 m ³
3	Pokój przygotowawczy pacjenta	10 m ²	30 m ³
4	Kabina pacjenta	4 m ²	12 m ³
5	Pomieszczenie oczekiwania pacjenta	6 m ²	18 m ³
6	Toaleta dla pacjentów	8 m ²	24 m ³
7	Toaleta dla personelu	6 m ²	18 m ³
8	Poczekalnia dla pacjentów	20 m ²	59 m ³
9	Rejestracja pracowni tomografii komputerowej	18 m ²	53 m ³
10	Pomieszczenie administracyjno-opisowe	20 m ²	59 m ³
11	Komunikacja	55 m ²	162 m ³
RAZEM		190 m²	562 m³

Zakres wymaganych prac i wyposażenie według funkcji pomieszczeń

1 Pomieszczenie tomografu komputerowego**Zakres prac budowlanych:**

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej (w tym demontaż zainstalowanego angiografu – w zależności od ustaleń z Zamawiającym demontaż urządzenia z przeznaczeniem do utylizacji lub demontaż urządzenia z przeznaczeniem do ponownego montażu i uruchomienia). W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych, demontaż parapetów oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz instalacji teleinformatycznej i sygnalizacji pożarowej. Wykonanie nowej instalacji gazów medycznych (tlen, próżnia, sprężone powietrze) od istniejących pionów do ściennych punktów poboru. Rozprowadzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej od pionów w szachtach do miejsca podłączenia przyborów. Montaż instalacji wentylacji mechanicznej i instalacji klimatyzacji. Wykonanie wszystkich niezbędnych warstw ochrony radiologicznej. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwy posadzkowe. Wymiana grzejnika na nowy grzejnik higieniczny panelowy wraz z termostatem i z zaworem odcinającym na powrocie. Montaż nowej stolarki i ślusarki drzwiowej. Montaż nowych parapetów. Wykonanie gładzi gipsowej i pomalowanie powierzchni ścian. Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Wykonanie posadzki z wykładziny podłogowej PVC. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego oraz rolet i nawiewników w oknach. Wyklejenie folii refleksyjnych na wszystkich szybach. Instalacja wyposażenia i armatury sanitarnej.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja teleinformatyczna
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja wodno-kanalizacyjna
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja gazów medycznych
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja klimatyzacji

Wyposażenie:

- zabudowa meblowa medyczna (szafki stojące, szafki wiszące, blat roboczy) – 1 kpl.
- umywalka nablatowa z armaturą łokciową – 1 kpl.
- dozownik na mydło w pianie – 1 szt.
- dozownik płynu dezynfekującego – 1 szt.
- pojemnik na ręczniki papierowe – 1 szt.
- kosz na odpady – 1 szt.
- zegar sieciowy NTP – 1 szt.

2 Sterownia tomografu komputerowego

Zakres prac budowlanych:

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej. W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych, demontaż parapetu oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz instalacji teleinformatycznej i sygnalizacji pożarowej. Montaż instalacji wentylacji mechanicznej i instalacji klimatyzacji. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwy posadzkowe. Montaż nowej stolarki i ślusarki drzwiowej. Montaż nowego parapetu. Wykonanie gładzi gipsowej i pomalowanie powierzchni ścian. Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Wykonanie posadzki z wykładziny podłogowej PVC. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego oraz rolety i nawiewników w oknie. Wyklejenie folii refleksyjnej na wszystkich szybach. Instalacja wyposażenia.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja teleinformatyczna
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja klimatyzacji

Wyposażenie:

- biurko – 1 szt.
- kontener szufladowy jezdny – 1 szt.
- fotel biurowy obrotowy – 1 szt.
- zegar sieciowy NTP – 1 szt.

3 *Pokój przygotowawczy pacjenta*

Zakres prac budowlanych:

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej. W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz sygnalizacji pożarowej. Wykonanie instalacji kontroli dostępu. Montaż instalacji wentylacji mechanicznej i instalacji klimatyzacji. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwy posadzkowe. Montaż nowej stolarki i ślusarki drzwiowej. Wykonanie gładzi gipsowej i pomalowanie powierzchni ścian. Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Wykonanie posadzki z wykładziny podłogowej PVC. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja kontroli dostępu (czytnik kart RFID)
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja klimatyzacji

4 *Kabina pacjenta*

Zakres prac budowlanych:

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej. W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz sygnalizacji pożarowej. Wykonanie instalacji kontroli dostępu. Montaż instalacji wentylacji mechanicznej i instalacji klimatyzacji. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwy posadzkowe. Montaż nowej stolarki i ślusarki drzwiowej. Wykonanie gładzi gipsowej i pomalowanie powierzchni ścian. Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Wykonanie posadzki z wykładziny podłogowej PVC. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja kontroli dostępu (czytnik kart RFID)
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja klimatyzacji

Wyposażenie:

- ławeczka – 1 szt.
- wieszak – 1 szt.

***Pomieszczenie oczekiwania pacjenta
(przystosowane dla pacjenta leżącego na wózku transportowym)*****Zakres prac budowlanych:**

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej. W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz sygnalizacji pożarowej. Wykonanie instalacji kontroli dostępu. Montaż instalacji wentylacji mechanicznej i instalacji klimatyzacji. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwy posadzkowe. Montaż nowej stolarki i ślusarki drzwiowej. Wykonanie gładzi gipsowej i pomalowanie powierzchni ścian. Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Wykonanie posadzki z wykładziny podłogowej PVC. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja kontroli dostępu (czytnik kart RFID)
- instalacja wentylacji mechanicznej
- instalacja klimatyzacji

Wyposażenie:

- ławeczka – 1 szt.
- wieszak – 1 szt.
- dozownik płynu dezynfekującego – 1 szt.
- kosz na odpady – 1 szt.

**Toaleta dla pacjentów
(przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych)****Zakres prac budowlanych:**

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej. W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz sygnalizacji pożarowej. Rozprowadzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej od pionów w szachtach do miejsca podłączenia przyborów. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania oraz montaż grzejnika drabinkowego wraz z termostatem i z zaworem odcinającym na powrocie. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwy posadzkowe. Montaż nowej stolarki drzwiowej. Wykonanie posadzki i okładzin ściennych z wykładziny PVC (ściany pokryte okładziną na pełną wysokość pomieszczenia). Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego. Instalacja wentylatora łazienkowego. Instalacja wyposażenia i armatury sanitarnej.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja wodno-kanalizacyjna
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja wentylacji mechanicznej wyciągowej

Wyposażenie:

- stelaż podtynkowy, miska ustępowa podwieszana z deską sedesową wolnoopadającą przystosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych oraz przycisk spłukujący dwudzielny – 1 kpl.
- umywalka ceramiczna dostosowana do osób niepełnosprawnych z syfonem podtynkowym oraz armaturą łokciową – 1 kpl.
- poręcz ścienna prosta uchylna – 4 szt.
- lustro uchylne z uchwytem dla osób niepełnosprawnych – 1 szt.
- kinkiet nad lustrem – 1 szt.
- dozownik na mydło w pianie – 1 szt.
- dozownik płynu dezynfekującego – 1 szt.
- pojemnik na ręczniki papierowe – 1 szt.
- pojemnik na papier toaletowy – 1 szt.
- kosz na odpady – 1 szt.
- wieszak ścienny – 1 szt.
- szczotka WC – 1 szt.

7 Toaleta dla personelu

Zakres prac budowlanych:

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej. W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz sygnalizacji pożarowej. Rozprowadzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej od pionów w szachtach do miejsca podłączenia przyborów. Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania oraz montaż grzejnika drabinkowego wraz z termostatem i z zaworem odcinającym na powrocie. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwy posadzkowe. Montaż nowej stolarki drzwiowej. Wykonanie posadzki i okładzin ściennych z wykładziny PVC (ściany pokryte okładziną na pełną wysokość pomieszczenia). Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego. Instalacja wentylatora łazienkowego. Instalacja wyposażenia i armatury sanitarnej.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja wodno-kanalizacyjna
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja wentylacji mechanicznej wyciągowej

Wyposażenie:

- stelaż podtynkowy, miska ustępowa podwieszana z deską sedesową wolnoopadającą oraz przycisk spłukujący dwudzielny – 1 kpl.
- umywalka ceramiczna z półpostumentem i armaturą łokciową – 1 kpl.
- lustro – 1 szt.
- kinkiet nad lustrem – 1 szt.
- dozownik na mydło w pianie – 1 szt.
- dozownik płynu dezynfekującego – 1 szt.
- pojemnik na ręczniki papierowe – 1 szt.
- pojemnik na papier toaletowy – 1 szt.
- kosz na odpady – 1 szt.
- wieszak ścienny – 1 szt.
- szczotka WC – 1 szt.

8 *Poczekalnia dla pacjentów*

Zakres prac budowlanych:

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej. W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz instalacji teleinformatycznej i sygnalizacji pożarowej. Instalacja systemu monitoringu (telewizji przemysłowej). Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania oraz montaż grzejnika higienicznego panelowego wraz z termostatem i z zaworem odcinającym na powrocie. Montaż instalacji klimatyzacji. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwę posadzkową. Montaż nowej stolarki i ślusarki drzwiowej. Wykonanie gładzi gipsowej i pomalowanie powierzchni ścian. Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Wykonanie posadzki z wykładziny podłogowej PVC. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego. Instalacja wyposażenia.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja teleinformatyczna
- instalacja monitoringu (telewizji przemysłowej)
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja klimatyzacji

Wyposażenie:

- krzeselka lub ławeczki dla oczekujących pacjentów – 10 ÷ 15 miejsc
- stolik okolicznościowy – 1 szt.
- gablota informacyjna – 1 szt.
- dozownik płynu dezynfekującego – 1 szt.
- kosz na odpady – 1 szt.
- wieszak stojący na ubrania – 2 szt.
- zegar sieciowy NTP – 1 szt.

9 Rejestracja pracowni tomografii komputerowej

Zakres prac budowlanych:

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej. W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych, demontaż parapetu oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz instalacji teleinformatycznej i sygnalizacji pożarowej. Wykonanie instalacji kontroli dostępu. Rozprowadzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej od pionów w szachtach do miejsca podłączenia przyborów. Montaż instalacji klimatyzacji. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwy posadzkowe. Wymiana grzejnika na nowy grzejnik higieniczny panelowy wraz z termostatem i z zaworem odcinającym na powrocie. Montaż nowej stolarki i ślusarki drzwiowej. Montaż nowego parapetu. Wykonanie gładzi gipsowej i pomalowanie powierzchni ścian. Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Wykonanie posadzki z wykładziny podłogowej PVC. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego oraz rolety i nawiewników w oknie. Wyklejenie folii refleksyjnych na wszystkich szybach. Instalacja wyposażenia i armatury sanitarnej.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja teleinformatyczna
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja kontroli dostępu (czytnik kart RFID)
- instalacja wodno-kanalizacyjna
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja klimatyzacji

Wyposażenie:

- lada rejestracyjna dwustanowiskowa wraz z przeszkleniem i roletą aluminiową (pełne oddzielenie od poczekalni i komunikacji) – 1 kpl.
- kontener szufladowy jezdny – 2 szt.
- fotel biurowy obrotowy – 2 szt.
- krzesła – 2 szt.
- szafa kartotekowa (szuflady dostosowane do formatu A4) – 10 ÷ 15 szt.
- umywalka ceramiczna z półpostumentem i armaturą łokciową – 1 kpl.
- dozownik na mydło w pianie – 1 szt.
- dozownik płynu dezynfekującego – 1 szt.
- pojemnik na ręczniki papierowe – 1 szt.
- kosz na odpady – 3 szt.
- telefon przewodowy IP PoE – 2 szt.
- zegar sieciowy NTP – 1 szt.

10 Pomieszczenie administracyjno-opisowe

Zakres prac budowlanych:

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej. W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych, demontaż parapetu oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz instalacji teleinformatycznej i sygnalizacji pożarowej. Wykonanie instalacji kontroli dostępu. Rozprowadzenie instalacji wodno-kanalizacyjnej od pionów w szachtach do miejsca podłączenia przyborów. Montaż instalacji klimatyzacji. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwy posadzkowe. Wymiana grzejnika na nowy grzejnik higieniczny panelowy wraz z termostatem i z zaworem odcinającym na powrocie. Montaż nowej stolarki i ślusarki drzwiowej. Montaż nowego parapetu. Wykonanie gładzi gipsowej i pomalowanie powierzchni ścian. Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Wykonanie posadzki z wykładziny podłogowej PVC. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego oraz rolety i nawiewników w oknie. Wyklejenie folii refleksyjnych na wszystkich szybach. Instalacja wyposażenia i armatury sanitarnej.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja teleinformatyczna
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja kontroli dostępu (czytnik kart RFID)
- instalacja wodno-kanalizacyjna
- instalacja centralnego ogrzewania
- instalacja klimatyzacji

Wyposażenie:

- biurko – 3 szt.
- kontener szufladowy jezdny – 3 szt.
- fotel biurowy obrotowy – 3 szt.
- wersalka z funkcją spania i pojemnikiem na pościel – 1 szt.
- stolik okolicznościowy – 1 szt.
- umywalka ceramiczna z półpostumentem i armaturą łokciową – 1 kpl.
- dozownik na mydło w pianie – 1 szt.
- dozownik płynu dezynfekującego – 1 szt.
- pojemnik na ręczniki papierowe – 1 szt.
- kosz na odpady – 4 szt.
- telefon przewodowy IP PoE – 3 szt.
- zegar sieciowy NTP – 1 szt.

Komunikacja (korytarz oraz wiatrołap / klatka schodowa)

Zakres prac budowlanych:

Demontaż występującego wyposażenia i stolarki drzwiowej. W razie konieczności rozbiórka części istniejących ścian działowych oraz skucie posadzek. Utylizacja gruzu i odpadów. W razie konieczności wymurowanie nowoprojektowanych ścian, wykonanie obmurowań i zamurowań. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetlenia oraz sygnalizacji pożarowej. Instalacja systemu monitoringu (telewizji przemysłowej). Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania oraz montaż grzejnika higienicznego panelowego wraz z termostatem i z zaworem odcinającym na powrocie. Tynkowanie wszystkich ścian istniejących i nowoprojektowanych. Wykonanie wylewek i przygotowanie podłoża pod warstwy posadzkowe. Montaż nowej stolarki i ślusarki drzwiowej (w tym montaż ślusarki drzwiowej oddzielającej obszar pracowni tomografii komputerowej od korytarzy nieobjętych zakresem robót). Wykonanie gładzi gipsowej i pomalowanie powierzchni ścian. Montaż sufitu podwieszanego kasetonowego. Wykonanie posadzki z wykładziny podłogowej PVC. Montaż odbojnic z płyt z tworzywa sztucznego i pochwyty. Montaż tablic informacyjnych, oznaczeń graficznych, tabliczek przydrzwiowych i numeracji pomieszczeń. Instalacja wyposażenia.

Instalacje:

- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym
- instalacja sygnalizacji pożarowej
- instalacja monitoringu (telewizji przemysłowej)
- instalacja centralnego ogrzewania

Wyposażenie:

- gablota informacyjna – 4 szt.
- dozownik płynu dezynfekującego – 2 szt.
- kosz na odpady – 2 szt.

b) wskaźniki powierzchniowo-kubaturowe wraz z bilansem powierzchni i z wysokościami pomieszczeń:

- powierzchnia całkowita: około 190 m²
- wysokość pomieszczeń diagnostycznych (w stanie surowym): 2,95 m
- powierzchnia pomieszczeń diagnostycznych: około 63 m²
- udział powierzchni pomieszczeń diagnostycznych: 33,16%
- wysokość pomieszczeń administracyjnych (w stanie surowym): 2,95 m
- powierzchnia pomieszczeń administracyjnych: około 58 m²
- udział powierzchni administracyjnych: 30,52%

- wysokość pomieszczeń sanitarnych (w stanie surowym): 2,95 m
- powierzchnia pomieszczeń sanitarnych: około 14 m²
- udział powierzchni pomieszczeń sanitarnych: 7,37%

- wysokość komunikacji (w stanie surowym): 2,95 m
- powierzchnia komunikacji: około 55 m²
- udział powierzchni komunikacji: 28,95%

c) określenie wielkości możliwych przekroczeń lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub wskaźników:

Dopuszczalne, uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego, przekroczenia lub pomniejszenia przyjętych parametrów powierzchni i kubatur lub innych wskaźników wynoszą około 10 ÷ 20% przy równoczesnym zachowaniu minimalnych normatywnych wymiarów i powierzchni dla określonych pomieszczeń.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Prawa autorskie.

Wykonawca zapewni, że projekt będzie całkowicie oryginalny i nie będzie naruszał autorskich praw osobistych i majątkowych innych osób czy podmiotów i będzie wolny od wad prawnych i fizycznych, które mogłyby spowodować odpowiedzialność Zamawiającego.

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich opracowań będących przedmiotem umowy oraz wszelkich egzemplarzy tych opracowań na wszystkich polach eksploatacji znanych stronom w chwili zawarcia umowy, w szczególności wymienionych w art. 50 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2019 poz. 1231 z późn. zm.), które zostaną dookreślone w umowie.

Strony ustalają, iż wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych do projektu Zamawiającemu przysługiwać będzie wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do projektu, co obejmować będzie w szczególności prawo do dokonywania opracowań

oraz do korzystania i rozporządzania opracowaniami projektu i jego poszczególnymi częściami przez Zamawiającego według jego swobodnego uznania.

2.2. Dokumentacja projektowa.

Wykonawca przygotowuje kompletną dokumentację projektową (w wersji papierowej i w wersji elektronicznej), którą przekaże Zamawiającemu do weryfikacji i zatwierdzenia. Wykonany projekt budowlany musi posiadać wszelkie niezbędne uzgodnienia i pozwolenia (w tym uzgodnienie projektu z właściwym rzeczoznawcą pod względem ochrony przeciwpożarowej oraz z właściwym rzeczoznawcą pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych). Wykonawca przygotowuje i uzgodni projekt osłon stałych oraz uzyska zatwierdzenie przez właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego. Po zatwierdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji budowlanej Wykonawca stosownie do wymagań prawnych (w razie takiej konieczności) dokona zgłoszenia wykonania robót budowlanych właściwemu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

W ramach realizowanych prac projektowych należy również wykonać projekty wykończenia i wyposażenia wnętrz, które muszą zostać uzgodnione i zaakceptowane przez Zamawiającego. W ramach realizowanej dokumentacji projektowej Wykonawca również przygotowuje projekt wykonawczy wraz z kompletem projektów branżowych.

Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca przygotowuje i przekaże Zamawiającemu dokumentację powykonawczą wraz z kompletem atestów, aprobat technicznych, deklaracji zgodności oraz dokumentacje techniczno-ruchowe, instrukcje obsługi i karty gwarancyjne na dostarczone urządzenia i wyposażenie.

2.3. Przygotowanie terenu budowy.

Teren budowy ograniczony do kondygnacji piwnicy i wysokiego parteru budynku Radiologii, gdzie planowane są prace budowlane, oraz jego bezpośredniego sąsiedztwa. Teren budowy to pomieszczenia wyłączzonego z użytku angiografu oraz część przyległego korytarza i wiatrołap / klatka schodowa, które ulegną przebudowie lub adaptacji, oraz klatki schodowe,

korytarze i windy, które będą zapewniały dostęp i komunikację dla pracowników i dostaw materiałów. Należy zwrócić szczególną uwagę na należyte zabezpieczenie wewnętrznych traktów komunikacyjnych i sąsiadujących pomieszczeń oraz umożliwić ich udostępnienie dla ciągłej i nieprzerwanej działalności Szpitala.

2.4. Architektura.

W ramach planowanej adaptacji powierzchni zlokalizowanych w obrębie kondygnacji wysokiego parteru budynku Radiologii zostaną przebudowane lub wyremontowane pomieszczenia, w obrębie których powstanie pomieszczenie tomografu komputerowego wraz ze sterownią tomografu komputerowego, pokojem przygotowawczym pacjenta i kabiną pacjenta, toaleta dla pacjentów, toaleta dla personelu, poczekalnia dla pacjentów, rejestracja pracowni tomografii komputerowej i pomieszczenie administracyjno-opisowe oraz komunikacja.

Dla całego obszaru objętego planowanymi robotami należy zachować kolorystykę w barwach i odcieniach wskazanych przez Zamawiającego.

2.5. Konstrukcja.

Należy zachować istniejącą konstrukcję obiektu (Zamawiający nie dopuszcza przebudowy przegród zewnętrznych oraz elementów konstrukcyjnych), a przed wykonaniem projektu przeprowadzić analizę stanu technicznego budynku.

2.6. Instalacje.

Przebudowa instalacji wewnętrznych od punktów końcowych do punktów podłączenia wskazanych przez Zamawiającego:

- instalacja wodociągowa wody zimnej i wody ciepłej – adaptacja istniejącego rozprowadzenia instalacji wodociągowej do projektowanego miejsca podłączenia przyborów wraz z dostawą i montażem kompletnego wyposażenia sanitarnego i armatury;
- kanalizacja sanitarna – dostosowanie istniejącego rozprowadzenia instalacji kanalizacji sanitarnej do projektowanego miejsca podłączenia przyborów;

- centralne ogrzewanie – istniejące rozprowadzenie (piony) bez zmian, wykonanie nowych schowanych (wkutych) podejść od pionów c.o. do grzejników, demontaż i wymiana starych grzejników żeliwnych lub stalowych panelowych na nowe grzejniki stalowe panelowe typu higienicznego wraz z głowicami termostatycznymi na zaworach zasilających i z zaworami odcinającymi na przewodach powrotnych;
- instalacje elektryczne i oświetlenia wraz z oświetleniem awaryjnym i oświetleniem ewakuacyjnym – wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej wraz z montażem kompletnej rozdzielni i podłączeniem rozdzielni do wskazanego miejsca zasilania, położenie gniazd wtykowych, punktów świetlnych i włączników dostosować do lokalizacji urządzeń w uzgodnieniu z Zamawiającym, instalacje wykonać wraz z kompletnym osprzętem;
- instalacja wentylacji i instalacja klimatyzacji – wykonanie kompletnego systemu wentylacji oraz systemu klimatyzacji i ogrzewania nadmuchowego we wskazanych pomieszczeniach, wszystkie przejścia elementów instalacji wentylacji i klimatyzacji przez przegrody oddzielenia pożarowego należy zabezpieczyć przeciwpożarowo poprzez zastosowanie certyfikowanych rozwiązań systemowych (zabezpieczenia mechaniczne ppoż. przy przejściach kanałów wentylacyjnych przez przegrody oddzielenia pożarowego należy włączyć do instalacji sygnalizacji pożarowej);
- instalacja sygnalizacji pożarowej – demontaż i utylizacja starych elementów SAP (utylizacja elementów SAP zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa po stronie Wykonawcy), wykonanie nowego okablowania instalacji sygnalizacji pożaru i montaż nowych elementów SAP wraz z podłączeniem do centrali sygnalizacji pożarowej zlokalizowanej w pomieszczeniu ochrony w obrębie holu głównego, Zamawiający posiada centralę sygnalizacji pożarowej POLON 6000, która wraz z czujkami i osprzętem zainstalowanymi na terenie Szpitala stanowią elementy systemu automatycznego wykrywania pożarów serii POLON 6000 (producent: POLON-ALFA S.A.);
- system kontroli dostępu – wykonanie centralnie zarządzanej instalacji kontroli dostępu (czytniki kart RFID) wraz z dostawą 100 szt. kart RFID, Zamawiający posiada na obiekcie system kontroli dostępu Roger

(producent: Roger sp. z o.o. sp. k.);

- zintegrowana instalacja komputerowa i telefoniczna – wykonanie nowej instalacji zgodnie z aranżacją pomieszczeń wraz z wykonaniem elektryczno-logicznych punktów dostępowych PEL (wykonane elektryczno-logiczne punkty dostępowe PEL należy połączyć z serwerownią główną (punkt dystrybucyjny GPD) zlokalizowaną w obrębie I piętra budynku Radiologii, w razie braku możliwości podłączenia wykonanych elektryczno-logicznych punktów dostępowych PEL w istniejącą infrastrukturę serwerowni głównej należy doposażyć serwerownię główną w niezbędne urządzenia);
- instalacja monitoringu (telewizji przemysłowej) – wykonanie cyfrowego systemu telewizji dozorowej w obrębie poczekalni dla pacjentów i komunikacji (korytarz oraz wiatrołap / klatka schodowa) wraz z dostawą rejestratora sieciowego IP (urządzenie musi łączyć standardowe funkcje dozoru wizyjnego z zaawansowaną analizą obrazu, posiadać możliwość podłączenia do 128 kamer sieciowych IP, posiadać miejsca na co najmniej 16 dysków twardych, na których archiwizowane będą materiały zgromadzone przez kamery, które maksymalnie mogą mieć pojemność 10 TB, urządzenie musi posiadać minimum cztery porty RJ45, które pozwalają na łączenie się do rejestratora poprzez sieć komputerową, rejestrator musi posiadać wbudowane co najmniej cztery porty USB – w tym minimum dwa porty USB 2.0 na froncie urządzenia oraz minimum dwa porty USB 3.0 na tyle urządzenia, rejestrator musi być wyposażony w wyjścia/wejścia alarmowe, dzięki którym można w prosty sposób zintegrować system monitoringu z różnego rodzaju akcjami, urządzenie wyposażone w co najmniej 8 dysków twardych o pojemności minimum 6 TB, przeznaczonych do systemów monitoringu HD i pracy ciągłej 24/7, przystosowanych do obciążenia do 180 TB rocznie) i monitora podglądowego LED o przekątnej ekranu około 40” zamontowanego na ścianie w pomieszczeniu ochrony w obrębie holu głównego;
- instalacja gazów medycznych – wykonanie rozprowadzenia instalacji gazów medycznych od pionów zlokalizowanych w obrębie segmentu C budynku Głównego Zespołu Klinicznego do ściennych punktów poboru,

montaż nowych zaworów i skrzynek zaworowych wraz z olicznikowaniem.

2.7. Wykończenie.

A. Wykończenie zewnętrzne obiektu (zgodnie z obowiązującymi regulacjami, w szczególności z przepisami budowlanymi, przeciwpożarowymi i BHP):

- nie dotyczy.

B. Wykończenie wewnętrzne pomieszczeń (zgodnie z obowiązującymi regulacjami, w szczególności z przepisami budowlanymi, przeciwpożarowymi i BHP oraz wymogami dotyczącymi zakładów opieki zdrowotnej i wytycznymi higieniczno-sanitarnymi):

a) posadzki:

- homogeniczna wykładzina podłogowa PVC z rolki, zmywalna, antypoślizgowa, w pomieszczeniach, gdzie jest to wymagane elektroprzewodząca, cokół przy podłodze z wykładziny PVC o wysokości około 8-10 cm, wszystkie połączenia spawane, połączenie ściany z podłogą wykonane w sposób umożliwiający jego mycie i dezynfekcję, wykładzina przeznaczona do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia, trudno zapalna (klasa reakcji na ogień zgodnie z aktualną normą PN-EN 13501-1: Bfl-s1), wykładzina pokryta fabrycznie poliuretanem w taki sposób, aby nie wymagała dodatkowej konserwacji, struktura i kolorystyka wykładziny do uzgodnienia z Zamawiającym;

b) ściany:

- farba akrylowa lub lateksowa zmywalna, odporna na działanie detergentów i środków dezynfekujących, przeznaczona do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia, kolorystyka farb do uzgodnienia z Zamawiającym;
- homogeniczna wykładzina ścienna PVC z rolki, zmywalna, wszystkie połączenia spawane, połączenie ściany z podłogą wykonane w sposób umożliwiający jego mycie i dezynfekcję, wykładzina przeznaczona do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia, niezapalna (klasa reakcji na ogień zgodnie z aktualną normą PN-EN 13501-1: B-s2,d0), struktura i kolorystyka wykładziny do uzgodnienia z Zamawiającym;

- płyty z tworzywa sztucznego wykonane z ognioochronnego wytłaczanego polichlorku winylu i wypełnienia mineralnego (barwione żywice akrylowo-winyłowe) klejone do podłoża na atestowanym systemowym kleju, przeznaczone do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia, systemowe narożniki zabezpieczające, wielkość i kolorystyka płyt i narożników zabezpieczających do uzgodnienia z Zamawiającym;

c) sufity:

- sufit podwieszany kasetonowy mineralny na ruszcie aluminiowym lub stalowym ocynkowanym z przestrzenią nadsufitową dla rozprowadzenia instalacji, powierzchnia sufitu zmywalna i dezynfekowalna, układ, wielkość i kolorystyka płyt do uzgodnienia z Zamawiającym;

d) ślusarka drzwiowa aluminiowa:

- szklona (szyba bezpieczna VSG 33.1 klasa O2 lub szyba o wymaganej klasie odporności ogniowej, szyba przeźroczysta, szyba przeźroczysta z częściowym wyklejeniem folią matową lub szyba mleczna) lub z pełnym wypełnieniem (wkład zwykły lub wkład ogniochronny) w zależności od pomieszczenia do uzgodnienia z Zamawiającym;
- jednoskrzydłowa lub dwuskrzydłowa w zależności od pomieszczenia do uzgodnienia z Zamawiającym;
- przymykowa lub przesuwna w zależności od pomieszczenia do uzgodnienia z Zamawiającym;
- konstrukcja skrzydła: kształtowniki aluminiowe lub kształtowniki aluminiowe z przekładką termiczną (wkład ogniochronny);
- pokrycie skrzydła: poliestrowa farba proszkowa o kolorystyce uzgodnionej z Zamawiającym;
- konstrukcja ościeżnicy / prowadnicy: kształtowniki aluminiowe lub kształtowniki aluminiowe z przekładką termiczną (wkład ogniochronny);
- pokrycie ościeżnicy / prowadnicy: poliestrowa farba proszkowa o kolorystyce takiej samej jak kolorystyka skrzydła;
- wyposażenie: trzy zawiasy lub prowadnica, zamek z wkładką patentową, szyld, klamka-klamka lub klamka-antaba (w drzwiach

- z kontrolą dostępu), samozamykacz (w drzwiach z kontrolą dostępu i w drzwiach przeciwpożarowych), elektrozaczep (w drzwiach z kontrolą dostępu), elektrotrzymacz zintegrowany z systemem sygnalizacji pożaru i ręczną możliwością zwalniania – drzwi stale otwarte w godzinach pracy pracowni (w drzwiach przeciwpożarowych), kolorystyka elementów wyposażenia do uzgodnienia z Zamawiającym;
- klasa odporności ogniowej: bez klasy odporności ogniowej lub o klasie odporności ogniowej wynikającej z projektu budowlanego;
- ochrona radiologiczna: bez ochrony radiologicznej lub z ochroną radiologiczną wynikającą z projektu osłon stałych;

e) stolarka drzwiowa drewniana:

- drewniane drzwi płytowe pełne laminowane zmywalne;
- stolarka drzwiowa przeznaczona do stosowania w obiektach służby zdrowia;
- jednoskrzydłowa lub dwuskrzydłowa w zależności od pomieszczenia do uzgodnienia z Zamawiającym;
- przemykowa lub przesuwna w zależności od pomieszczenia do uzgodnienia z Zamawiającym;
- konstrukcja skrzydła: rdzeń z płyty wiórowej rurowej lub otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem ze sklejkii lub rdzeń z płyty wiórowej pełnej, rama i wypełnienie skrzydła dwustronnie obłożone płytą HDF;
- pokrycie skrzydła: laminat CPL o grubości minimum 0,7 mm, kolorystyka laminatu do uzgodnienia z Zamawiającym;
- konstrukcja ościeżnicy: belki pozioma i pionowe wykonane z płyty MDF, ościeżnica opaskowa regulowana lub ościeżnica stała z listwami opaskowymi, uszczelka gumowa na obwodzie ościeżnicy;
- pokrycie ościeżnicy: laminat CPL o grubości minimum 0,7 mm, kolorystyka laminatu taka sama jak kolorystyka skrzydła;
- wyposażenie: trzy zawiasy, zamek z wkładką patentową lub zamek z wkładką patentową i z blokadą łazienkową (drzwi do toalet), szyld, klamka-klamka lub klamka-antaba (w drzwiach z kontrolą dostępu), elektrozaczep (w drzwiach z kontrolą dostępu), otwory wentylacyjne lub kratka wentylacyjna w dolnej części skrzydła o sumarycznym

- przekroju nie mniejszym niż 0,022 m² (w drzwiach do toalet), kolorystyka elementów wyposażenia do uzgodnienia z Zamawiającym;
- ochrona radiologiczna: bez ochrony radiologicznej lub z ochroną radiologiczną wynikającą z projektu osłon stałych;
- f) wyposażenie dodatkowe i zabezpieczające:
- dostosowanie wskazanych pomieszczeń i ich wyposażenia do potrzeb osób niepełnosprawnych;
 - narożniki zabezpieczające z tego samego systemu co płyty zabezpieczające ściany, montaż na wszystkich narożach na wysokość co najmniej 2 m od poziomu posadzki, wykonane z profili aluminiowych pokrytych osłoną przeciwuderzeniową wykonaną z tworzywa sztucznego (ognioochronny wytłaczany polichlorek winylu i wypełnienie mineralne – barwione żywice akrylowo-winyłowe), przeznaczone do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia;
 - odbojniki drzwiowe;
 - pełne oznakowanie wszystkich pomieszczeń oraz komunikacji (forma, materiał i kolorystyka oraz treść elementów oznakowania w nawiązaniu do istniejącego już oznakowania na terenie Szpitala w uzgodnieniu z Zamawiającym).

C. Meble i zabudowy meblowe wraz z wymaganym wyposażeniem.

Podstawą dostawy mebli i wyposażenia oraz zaprojektowania i wykonania zabudowy meblowej we wskazanych pomieszczeniach jest dołączony opis (*Załącznik nr 4 – Meble i wyposażenie*). Ewentualnie podane wymiary mebli podlegają weryfikacji na miejscu w siedzibie Zamawiającego.

2.8. Zagospodarowanie terenu.

Przebudowa pomieszczeń wyłączzonego z użytku angiografu oraz części przyległego korytarza i wiatrołapu / klatki schodowej nie zmienia i nie wpływa na istniejące zagospodarowanie terenu.

2.9. Oczekiwany termin wykonania robót.

Zamawiający wymaga, aby roboty rozbiórkowe i głośnie prace budowlane (w szczególności z użyciem elektronarzędzi) wykonywane były po godzinach pracy sąsiadujących z terenem robót pracowni i poradni zlokalizowanych

w obrębie kondygnacji wysokiego parteru i I piętra budynku Radiologii (od poniedziałku do piątku po godzinie 16.00). W zakresie pozostałych prac Zamawiający wymaga, aby prowadzone roboty nie ograniczały i nie utrudniały pracy Szpitala.

Zamawiający wymaga bardzo dokładnego i szczelnego zabezpieczenia obszaru prowadzonych prac budowlanych oraz bieżącego sprzątania zabrudzeń na klatkach schodowych i korytarzach, którymi będą poruszać się pracownicy Wykonawcy.

Oczekiwany termin realizacji zamówienia z podziałem na zasadnicze etapy:

1 etap – wykonanie projektu budowlanego i projektu osłon stałych wraz ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami oraz dokonanie zgłoszenia wykonania robót budowlanych (jeśli będzie wymagane):

1 miesiąc od daty podpisania umowy

2 etap – wykonanie wielobranżowego projektu wykonawczego ze wszystkimi niezbędnymi uzgodnieniami, wykonanie wszystkich robót budowlanych wraz z dostawą i montażem wyposażenia, dostawa i instalacja tomografu komputerowego wraz z elementami towarzyszącymi oraz szkolenia i czynności odbiorowe (w tym odbiory budowlane i radiologiczne Państwowej Inspekcji Sanitarnej): ***do 19.03.2021 r.***

3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych wskazanej w Rozdziale 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 poz. 1129) zgodnie z publikowanymi „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”.

Charakter Specyfikacji Technicznej.

W rozumieniu Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.) Specyfikacje Techniczne (ST) są dokumentem

określającym warunki umowy między Zamawiającym i Wykonawcą robót, które mają spełniać następujące zadania:

- 1) określać, czego Zleceniodawca oczekuje od Wykonawcy jako efektu końcowego prac (zgodnie z projektem i sztuką budowlaną) i w jaki sposób można sprawdzić poprawność wykonania przy odbiorze;
- 2) zobowiązać Wykonawcę do przeprowadzenia różnego rodzaju kontroli w trakcie prowadzenia robót, które zapewniłyby wymagany poziom jakości wykonania robót;
- 3) stanowić podstawę do wyceny robót;
- 4) określić warunki techniczne wykonania i odbioru robót.

W celu spełnienia powyższych zasad Specyfikacje Techniczne powinny jasno określać:

- 1) wymagane właściwości materiałów i wyrobów oraz sposobu kontroli tych właściwości w warunkach budowy;
- 2) reguły, jakie powinny być przestrzegane przy wykonywaniu robót budowlanych, szczególnie w odniesieniu do tych robót, które nie są szczegółowo opisane w projekcie;
- 3) jakie roboty budowlane szczególnie ważne stanowią „słabe punkty” przy wykonywaniu całego zadania i w jaki sposób można kontrolować jakość ich wykonania.

Proponowany wzorcowy układ treści Specyfikacji Technicznej.

Charakter i analiza Specyfikacji Technicznych oraz dokumentów odniesienia pozwalają na przyjęcie pewnego wzorcowego układu treści Specyfikacji Technicznej:

1. Wstęp.
 - 1.1. Przedmiot i zakres robót.
 - 1.2. Informacje o placu budowy.
 - 1.3. Informacje o wykonywaniu robót.
 - 1.4. Roboty towarzyszące i specjalne.
 - 1.5. Dokumenty odniesienia.
 - 1.6. Warunki zgodności wykonania robót.
 - 1.7. Zestawienie elementów robót.
 - 1.8. Odpowiedzialność wykonawcy.

- 1.9. Określenia podstawowe.
2. Materiały.
3. Sprzęt.
4. Wykonanie robót.
5. Kontrola jakości.
6. Obmiar robót.
7. Odbiór robót.
8. Warunki płatności.
9. Dokumentacja powykonawcza.

Zgodnie z zapisami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 poz. 1843 z późn. zm.) przedstawiony układ treści wskazuje na charakter Specyfikacji Technicznej jako dokumentu stanowiącego integralną część dokumentacji projektowej, określającego przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą obiektywnych cech technicznych i jakościowych oraz określającego warunki wykonania, odbioru i wyceny tych robót. Specyfikacje Techniczne powinny zawierać wszystkie informacje niezbędne do określenia wymagań jakościowych wykonania i warunków technicznych odbioru robót.

Treść i forma "Specyfikacji Technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych".

Strona tytułowa.

Na stronie tytułowej specyfikacji technicznej należy zamieścić:

- 1) nazwę i adres budowy;
- 2) imię i nazwisko inwestora oraz jego adres;
- 3) nazwę i adres jednostki projektowania;
- 4) imię i nazwisko projektanta obiektu lub zamierzenia budowlanego oraz imiona i nazwiska pozostałych projektantów z numerami uprawnień budowlanych;
- 5) spis treści specyfikacji technicznej z podaniem specjalności i numerów uprawnień budowlanych.

1. Wstęp.

1.1. Przedmiot i zakres robót.

Należy podać przedmiot i zakres robót oraz zestawienie kategorii robót,

których Specyfikacje Techniczne dotyczą, w nawiązaniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 4 września 2015 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Wyrobów i Usług (PKWiU) (Dz. U. 2015 poz. 1676 z późn. zm.) z możliwością poszerzenia o brakujące rodzaje robót.

1.2. Informacje o placu budowy.

Należy podać wszystkie niezbędne informacje istotne z punktu widzenia organizacji robót budowlanych, zabezpieczenia interesów osób trzecich, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy, zaplecza dla potrzeb Wykonawcy, warunków przekazania placu budowy, uzgodnień dotyczących organizacji ruchu, ogrodzenia, oświetlenia, zabezpieczenia chodników i jezdni itd.

1.3. Roboty towarzyszące i specjalne.

Należy wyszczególnić roboty towarzyszące niewymienione w umowie, lecz podlegające świadczeniom umownym oraz roboty specjalne podlegające świadczeniom w przypadku, jeśli są wyraźnie wyszczególnione w opisie robót. Do robót towarzyszących zalicza się wszystkie roboty, które należą do świadczeń umownych nawet w przypadku, jeśli nie są wymienione w umowie, w szczególności:

- utrzymanie i likwidacja placu budowy;
- utrzymanie urządzeń placu budowy wraz z maszynami;
- doprowadzenie wody i energii do punktów wykorzystania;
- pomiary do rozliczenia robót wraz z wykonaniem lub dostarczeniem przyrządów;
- działania ochronne zgodnie z warunkami BHP, oświetlenie i ogrzewanie pomieszczeń pracowniczych;
- dostarczenie materiałów eksploatacyjnych;
- utrzymywanie drobnych urządzeń i narzędzi;
- przewóz materiałów do miejsc ich wykorzystania;
- zabezpieczenie robót przed wodą odpadową;
- usuwanie odpadów z obszaru budowy oraz usuwanie zanieczyszczeń, wynikających z robót wykonywanych przez wykonawcę;
- usuwanie odpadów do 1 m³ niezawierających substancji szkodliwych.

Do robót specjalnych zalicza się roboty, które nie są robotami towarzyszącymi i tylko wtedy zaliczają się do świadczeń umownych,

jeśli są wyraźnie wymienione w opisie zakresu robót, w szczególności:

- działania związane z usuwaniem szkodliwych substancji;
- nadzorowanie robót wykonywanych przez inne przedsiębiorstwa w ramach umowy o podwykonawstwie;
- działania zabezpieczające przed wypadkami przy pracy na rzecz innych przedsiębiorstw;
- specjalne działania zabezpieczające przed szkodami na skutek warunków atmosferycznych, powodzi i wód gruntowych;
- ustawienie, utrzymanie i usunięcie urządzeń do zabezpieczenia komunikacji na budowie, np. ogrodzeń, rusztowań ochronnych, budowli pomocniczych i oświetlenia;
- ubezpieczenie robót do chwili ich odbioru lub ubezpieczenie od nadzwyczajnych okoliczności odpowiedzialności cywilnej;
- specjalne badania materiałów oraz elementów budowlanych dostarczonych przez zleceniodawcę;
- ustawienie, utrzymanie i usunięcie urządzeń poza placem budowy w celu sterowania objazdem oraz regulowania komunikacji publicznej;
- oddanie części urządzeń budowy do dyspozycji innych przedsiębiorstw lub zleceniodawcy;
- działania specjalne związane z ochroną środowiska, ochroną przyrody i zabytków;
- usuwanie odpadów poza wymienionymi w robotach towarzyszących;
- szczególne zabezpieczenia robót wymagane przez zleceniodawcę w celu wcześniejszego użytkowania i utrzymania budowli oraz ich usunięcie;
- usuwanie przeszkód;
- dodatkowe działania związane z prowadzeniem robót w czasie mrozów i opadów śniegu, jeżeli nie należą one do obowiązków wykonawcy robót;
- dodatkowe działania związane z ochroną i naprawą instalacji na budowie i sąsiadujących terenach;
- zabezpieczenie przewodów, linii, kabli, drenów, kanałów, drzew, roślin, kamieni granicznych itp.

1.4. Informacje o wykonaniu robót.

Należy podać wszystkie niezbędne informacje dotyczące wykonania robót w tym: odcinków robót, przerw i ograniczeń, warunków geotechnicznych,

rodzaju podłoża i sposobu wykonania wykopów, szczególnych utrudnień i zagrożeń, rodzaju robót szczególnie trudnych i mających szczególny wpływ na niezawodność konstrukcji, warunków użytkowania materiałów z odzysku, wymagań dotyczących komunikacji i użytkowania istniejących urządzeń, wymaganych dokumentów potwierdzających przydatność i warunków zgodności materiałów i wyrobów budowlanych, rodzaju materiałów dostarczonych przez zleceniodawcę oraz terminów ich przekazania, warunków składowania materiałów, obowiązujących zarządzeń kompetentnych organów w zakresie komunikacji, instalacji oraz odprowadzania ścieków i odpadów, przepisów pożarowych, postępowania w przypadkach natrafienia na substancje szkodliwe, postępowania w przypadku zagrożenia terminów wykonywania robót, świadczeń na rzecz innych przedsięwzięć itd.

1.5. Dokumenty odniesienia.

Należy wyszczególnić dokumenty stanowiące podstawę do wykonania robót w tym: wszystkie elementy dokumentacji projektowej (z uwzględnieniem projektu organizacji robót, harmonogramu robót, planu jakości, planu bezpieczeństwa robót, procedur i instrukcji technologicznych), normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne.

1.6. Warunki zgodności wykonywania robót.

Należy wyszczególnić warunki potwierdzenia zgodności wykonywania robót z ustaleniami przyjętymi w dokumentacji oraz w normach i Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

1.7. Zestawienie elementów robót.

Należy wyszczególnić elementy robót zgodnie z kosztorysem inwestora.

1.8. Odpowiedzialność wykonawcy.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie z dokumentacją i specyfikacjami technicznymi.

1.9. Określenia podstawowe.

Należy stosować określenia podane w polskich normach. W przypadku stosowania innych lub specjalnych określeń należy je zdefiniować w sposób zapewniający jednoznaczne zrozumienie wymagań podanych w projekcie i w specyfikacjach technicznych.

2. Materiały.

Należy wyszczególnić materiały stosowane do wykonania robót z określeniem ich właściwości i metod badań w nawiązaniu do dokumentów odniesienia.

3. Sprzęt.

Należy podać wymagania dotyczące rodzaju sprzętu niezbędnego zalecanego do wykonania robót.

4. Wykonanie robót.

Należy określić technikę wykonania robót z podaniem sposobu wykończenia poszczególnych elementów, tolerancji wymiarowych, szczegółów technologicznych oraz wymagań specjalnych.

5. Kontrola jakości.

Należy podać wszystkie działania związane z kontrolą, badaniami i z odbiorem materiałów oraz innych robót w nawiązaniu do dokumentów odniesienia.

6. Obmiar robót.

Należy podać warunki, sposób oraz jednostki obmiaru robót w kolejności przyjętych w kosztorysie inwestorskim.

7. Odbiór robót.

Należy podać sposób odbioru wszystkich robót w kolejności przyjętych w kosztorysie inwestorskim.

8. Warunki płatności.

Należy podać warunki określające sposób rozliczenia robót budowlanych z uwzględnieniem robót towarzyszących i specjalnych. Jako podstawę do rozliczenia przyjmuje się wymiary podane w dokumentacji lub określone na podstawie obmiaru.

9. Dokumentacja powykonawcza.

Należy podać wszystkie dokumenty jakie powinna zawierać dokumentacja powykonawcza po zakończeniu robót.

III. Część informacyjna.

1. Załączniki opisowe:

- **Załącznik nr 1** – Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów
- **Załącznik nr 2** – Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
- **Załącznik nr 3** – Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego
- **Załącznik nr 4** – Meble i wyposażenie
- **Załącznik nr 5** – Wymagania w zakresie sieci teleinformatycznej

2. Załączniki rysunkowe:

- **Rysunek nr 1** – Zakres opracowania