DZP.381.67B.2022

Załącznik nr 4

**UMOWA – wzór**

zawarta w dniu ................................ w Katowicach pomiędzy:

**Uniwersyteckim Centrum Klinicznym im. prof. K. Gibińskiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach** z siedzibą w Katowicach (40-514) przy ulicy Ceglanej 35, wpisanym do Rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji, samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000049660, NIP 9542274017, REGON 001325767

zwanym w treści umowy Zamawiającym

reprezentowanym przez:

………………………………………….

a

**…………………………………**

z siedzibą: ……………………

wpisanym do ................................. pod nr …………………..

NIP

REGON

zwanym w treści umowy Wykonawcą

reprezentowanym przez:

.........................................................

.........................................................

W wyniku przeprowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym – zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1710) została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Na podstawie oferty (załącznik nr 1 do niniejszej umowy) wybranej w w/w postępowaniu Zamawiający zleca**,** a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek zapewnienia kompleksowej, nieprzerwanej ochrony osób i mienia realizowanej w formie bezpośredniej stałej ochrony fizycznej Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego im. prof. Kornela Gibińskiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach na terenach dwóch nieruchomości zlokalizowanych w Katowicach przy ulicy Ceglanej 35 i ulicy Medyków 14 .
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera *Zakres usług, wymagane warunki realizacji umowy*

stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej umowy

**§ 2.**

**OKRES REALIZACJI UMOWY**

Strony zawierają umowę na czas określony - 24 miesiące począwszy od dnia ……………... .

**§ 3.**

**WARUNKI REALIZACJI UMOWY**

1. Wykonawca gwarantuje, że realizacja przedmiotu niniejszej umowy będzie odbywać się zgodnie z:

- ustawą o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 2142 z późn. zm.),

- ustawą o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2019r. poz.742 ) oraz z innymi obowiązującymi przepisami prawa.

1. Wykonawca wykonuje niniejszą umowę na podstawie koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji obejmującej świadczenie usług objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o zmianie cofnięciu, ograniczeniu zakresu lub wcześniejszym wygaśnięciu koncesji, a zaistnienie którejkolwiek z tych okoliczności uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy w terminie natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, jeżeli wyłącza lub ogranicza uprawnienia Wykonawcy do świadczenia usług objętych niniejszą umową.
3. Wykonawca i Zamawiający zachowują w tajemnicy wszystkie informacje, które mają wpływ na

stan bezpieczeństwa w czasie obowiązywania umowy i po jej rozwiązaniu.

1. Do bieżącego kierowania i nadzoru nad wykonywaniem usługi będącej przedmiotem niniejszej

umowy Wykonawca wyznacza: ………………………………………………………………………………………..

1. Do nadzoru i przeprowadzania kontroli realizacji umowy oraz bieżących kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego upoważnieni są:

* w lokalizacji ul. Medyków 14 Andrzej Rogiński tel. 32 789-41-51,52 e-mail:[aroginski@uck.katowice.pl](mailto:aroginski@uck.katowice.pl)
* w lokalizacji ul. Ceglana 35 Agnieszka Wierzbicka tel. 32 358 -14-33; e-mail: awierzbicka@uck.katowice.pl,

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy szczegółowy zakres czynności na poszczególnych posterunkach najpóźniej w dniu rozpoczęcia realizacji usługi.
2. Przejęcie stanowisk i obowiązków nastąpi w terminie ustalonym przez Strony.

**§ 4.**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zapewni pracownikom Wykonawcy właściwe warunki socjalno – bytowe podczas wykonywania przez nich czynności związanych z realizacją umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, a w szczególności poprzez zapewnienie odpowiedniego pomieszczenia z urządzeniem grzewczym, dostępem do WC i bieżącej wody oraz wyposażonego w odpowiedni sprzęt p. pożarowy oraz linię telefoniczną (koszt rozmów ponosić będzie Wykonawca, rozliczany on będzie na podstawie wydruków bilingowych po aktualnych cenach operatora sieci).
2. Zamawiający przeprowadzi jednorazowo przeszkolenie wskazanych pisemnie pracowników Wykonawcy w zakresie obsługi systemów alarmowych: antywłamaniowego, przeciwpożarowego, centrali telefonicznej znajdujących się na wyposażeniu Zamawiającego.

Miejsce i termin szkolenia zostanie ustalony po podpisaniu niniejszej umowy.

**§ 5.**

**OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji umowy przez osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje, szkolenie BHP i p/poż oraz szkolenie w zakresie obsługi systemów alarmowych: antywłamaniowego, przeciwpożarowego oraz centrali telefonicznej znajdujących się na wyposażeniu Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest do umożliwienia Zamawiającemu w każdym czasie kontroli osiągnięcia wskaźników zatrudnienia osób, o których mowa w art. 94 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonanie powyższego obowiązku nastąpi poprzez przedłożenie Zamawiającemu na jego żądanie i w wyznaczonym czasie odpowiednio zanonimizowanych dokumentów potwierdzających osiągnięcie wskaźnika. Nieprzedłożenie dokumentów traktowane będzie jako podstawa obciążenia Wykonawcy karą umową, o której mowa w § 9 ust. 3.
3. Wykonawca zobowiązuje się najpóźniej w dniu poprzedzającym dany miesiąc realizacji umowy do przekazywania koordynatorowi wskazanemu w §3. ust.6 wykazu osób biorących udział w realizacji umowy z podaniem imienia, nazwiska, stanowiska pracy oraz zawierającego wskazanie osoby kierującej pracą na danej zmianie.
4. W przypadku konieczności dokonania zmiany poszczególnych pracowników Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego na piśmie o każdorazowej zmianie przed dopuszczeniem pracownika do pracy na terenie przedmiotowego obiektu.
5. Wykonawca zobowiązuje się wyposażyć zatrudnionych na posterunkach pracowników w:

a) sprawne środki łączności bezprzewodowej,

b) jednolite umundurowanie z logo Wykonawcy,

c) identyfikatory zawierające: imię i nazwisko, pełnioną funkcję oraz nazwę reprezentowanej firmy,

d) wyposażenie osobiste stosowne do realizowanych zadań,

6. Wykonawca zobowiązuje się do zamontowania systemu kontroli strażników - minimum 11 punktów kontrolnych w lokalizacji Medyków 14 oraz 7 punktów w lokalizacji Ceglana 35 ( w miejscach wskazanych przez Zamawiającego) umożliwiających skuteczną kontrolę nad przebiegiem pracy personelu.

7. Wykonawca zobowiązuje się do zamontowania systemu antynapadowego, po uprzednim uzgodnieniu miejsc zamontowania z Zamawiającym.

8. Wykonawca zobowiązuje się również:

a) poinformować pracowników wyznaczonych do realizacji umowy o obowiązkach wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych, a w szczególności dotyczących zakazu dostępu osób lub instytucji nieupoważnionych do danych, znajdujących się w aktach i innych dokumentach Zamawiającego;

b) podejmować wszelkie czynności zmierzające do zapewnienia należytego wykonania umowy oraz postępować przy tym ze starannością uwzględniającą zawodowy charakter wykonywanej przez Wykonawcę działalności;

c) niezwłocznie powiadomić Zamawiającego w przypadku wystąpienia jakichkolwiek zdarzeń mających lub mogących mieć wpływ na bezpieczeństwo obiektów i osób w nich przebywających;

d) niezwłocznie powiadomić uprawnione organy oraz Zamawiającego w przypadku stwierdzenia podejrzenia popełnienia przestępstwa lub wykroczenia;

e) w przypadkach szczególnych (np. pożar, awarie) z własnej inicjatywy powiadomić odpowiednie służby oraz osobę upoważnioną przez Zamawiającego i w miarę możliwości podejmować wszelkie działania mogące zmniejszać straty;

f) współpracować ze służbami takimi jak straż pożarna, policja, straż miejska i innymi służbami miejskimi

9. Wykonawca zobowiązuje się posiadać lub dysponować grupą interwencyjną w składzie minimum 2 osobowym, gotową w czasie do 15 minut od powiadomienia przez pracownika Wykonawcy lub Zamawiającego podjąć interwencję w przypadku stwierdzenia zakłóceń porządku lub powstania zagrożenia.

10. Wykonawca zobowiązany jest zapoznać osoby, których dane podaje w związku z realizacją umowy z treścią klauzuli informacyjnej stanowiącej załącznik nr 3 do umowy.

**§ 6.**

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Osoby dozorujące obiekt podlegają bezpośrednio Wykonawcy i tylko od niego mogą otrzymywać polecenia. Zamawiający lub upoważniony przez niego przedstawiciel może wydać osobom dozorującym specjalne dyspozycje z pominięciem Wykonawcy pod warunkiem odnotowania ich w książce służb. Dyspozycje te będą wykonane tylko w przypadku, jeżeli mieszczą się w przedmiocie umowy i nie kolidują z przepisami prawa oraz nie wpływają ujemnie na stan bezpieczeństwa dozorowanego obiektu.
2. Wykonawca kontroluje wykonanie usługi poprzez swój personel nadzoru. Wykonawca zgadza się na kontrolę pracy pracowników ochrony przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy. Wykonawca ponosi także pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone przez osoby trzecie, a związane z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Wykonawcę lub osoby którymi się posługuje obowiązków wynikających z umowy. Odpowiedzialność Wykonawcy obejmuje również szkody wyrządzone osobom trzecim, w tym pacjentom Zamawiającego, związane z wykonaniem usługi ochrony oraz wszelkich innych czynności obciążających Wykonawcę z mocy niniejszej umowy lub przepisów szczególnych.
4. W przypadku powstania szkody Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania w pełnej wysokości.

**§ 7.**

**WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI**

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za należyte wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną

ofertą wynosi:

**brutto: ……………………….. zł** (słownie: ……………………………………………….),

netto: ……………………………… zł, należny podatek VAT : …………………………… zł.

2. Za wykonanie usług, o których mowa w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zobowiązuje się

płacić Wykonawcy miesięcznie z dołu ryczałtowe wynagrodzenie:

a) dla obiektów w lokalizacji ul. Medyków 14 w kwocie: …………………. zł brutto

b) dla obiektów w lokalizacji ul. Ceglana 35 w kwocie: ………………………..zł brutto

1. Zapłata za wykonane usługi będzie następowała na podstawie faktur Wykonawcy wystawionych nie później niż do piątego dnia danego miesiąca za miesiąc poprzedni. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy. W przypadku gdy zapłata jest należna za okres trwający krócej niż miesiąc kalendarzowy, Wykonawcy należy się za ten okres zapłata obliczona proporcjonalnie w stosunku do zapłaty należnej za cały miesiąc.
2. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek Wykonawcy ………………………………………………….w ciągu 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT w formie papierowej na adres Zamawiającego lub w formie elektronicznej poprzez zastosowanie adresu PEF (rodzaj adresu PEF: NIP, numer adresu PEF: 9542274017). W przypadku, gdyby Wykonawca zamieścił na fakturze inny termin płatności niż określony w niniejszej umowie obowiązuje termin płatności określony w umowie.
3. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. Na podstawie art. 12 ust. 4i i 4j oraz art. 15d ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych

(tekst jednolity: DZ.U. 2021 poz. 1800 z późn.zm.):

a. Wykonawca ma obowiązek wskazania w umowie rachunku bankowego, który jest zgodny z rachunkiem bankowym przypisanym mu w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, w tym podmiotów których rejestracja jako podatników VAT została przywrócona, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej zgodnie z art. 96b ustawy o podatku od towarów i usług.

b. W przypadku zmiany rachunku bankowego lub wykreślenia wskazanego w pkt. a rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu jest on zobowiązany do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego w terminie 1 dnia od momentu zaistnienia zmiany. Informacja winna zawierać nowy numer rachunku bankowego umieszczony w wykazie na który mają zostać dokonane płatności, i być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy oraz w pierwszej kolejności przekazana Zamawiającemu drogą elektroniczną (na adres poczty elektronicznej: [ksiegowosc@uck.katowice.pl](mailto:ksiegowosc@uck.katowice.pl)), a następnie w oryginale do siedziby Zamawiającego. Informacja o której mowa powyżej stanowi podstawę do sporządzenia przez Zamawiającego aneksu do umowy w zakresie zmiany rachunku bankowego. W przypadku poinformowania Zamawiającego o zmianie rachunku bankowego, jego wykreślenia lub stwierdzenia przez Zamawiającego wykreślenia wskazanego w pkt. a rachunku bankowego Wykonawcy z wykazu, płatność wymagalna zostaje zawieszona do dnia wskazania przez Wykonawcę innego rachunku, który znajduje się w wykazie, o którym mowa w pkt a.

c. W przypadku zawieszenia terminu płatności faktury zgodnie z pkt b, który został określony zgodnie z niniejszą umową, Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do naliczania dodatkowych opłat, kar, rekompensat, ani nie będzie naliczał odsetek za powstałe opóźnienie w zapłacie faktury.

d. W przypadku, jeżeli Zamawiający dokona wpłaty na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w umowie, a rachunek ten na dzień zlecenia przelewu nie będzie ujęty w wykazie, o którym mowa w pkt a Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości równowartości sankcji jaka zostanie nałożona przez Urząd Skarbowy wobec Zamawiającego wraz z należnymi odsetkami lub równowartości podatku dochodowego od osób prawnych jaki Zamawiający zapłaci do Urzędu skarbowego z tytułu okoliczności wynikających z powyższych punktów, albo szkody jaką Zamawiający poniesie z tego tytułu. Kara umowna będzie płatna na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty jej wystawienia.

7. Opóźnienie w płatnościach do 30 dni kalendarzowych nie daje Wykonawcy prawa do powstrzymania się z wykonaniem niniejszej umowy jak również nie uprawnia go do odstąpienia od niej .

**§ 8.**

**ODPOWIEDZIALNOŚĆ CYWILNA**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
2. Wykonawca w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy dostarczy kopię opłaconej polisy ubezpieczenia.
3. Wykonawca zobowiązuje się w całym okresie obowiązywania umowy do utrzymywania ubezpieczenia i sumy gwarancyjnej na warunkach nie gorszych niż określonych w SWZ oraz do

każdorazowego przedstawiania Zamawiającemu dowodów potwierdzających nieprzerwane ubezpieczenie.

**§ 9.**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawcazapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia

brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy – w przypadku rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w danej lokalizacji potwierdzonego stosownym protokołem Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% miesięcznego wynagrodzenia brutto dotyczącego danej lokalizacji określonego w § 7 ust 2 niniejszej umowy.
2. W przypadku nieosiągnięcia wskaźnika zatrudnienia osób, o których mowa w art. 94 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, wymaganego w Specyfikacji Warunków Zamówienia Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 00/100) za każdy stwierdzony przypadek.
3. Jako nienależyte wykonanie umowy, o którym mowa w ust. 2 Zamawiający traktować będzie

w szczególności:

a) stwierdzenie niekompletnego umundurowania którejkolwiek z osób realizujących w imieniu Wykonawcy umowę,

b) realizowanie umowy przez osobę działającą w imieniu Wykonawcy będącą pod wpływem alkoholu lub innych niż alkohol środków odurzających np. narkotyków;

c) stwierdzenie nieprawidłowości w realizacji zadań ochronnych (a w tym nieprowadzenie

wymaganej dokumentacji, nie realizowanie patroli wg tras obchodów i ich zgodności

z harmonogramem),

d) brak przewidzianego do realizacji zadań pracownika ochrony na stanowisku,

e) nie realizowanie zadań przez patrol interwencyjny w czasie wymaganym przez Zamawiającego,

f) dopuszczenie do wejścia/wjazdu na chroniony teren osób/pojazdów nieuprawnionych;

g) zaśnięcie pracownika ochrony lub wykonywanie innych czynności zmniejszających

skuteczność ochrony np. czytanie, słuchanie radia przy użyciu słuchawek, granie

w gry elektroniczne, prywatne rozmowy telefoniczne itp.;

h) wykonywanie zadań ochronnych przez pracownika (lub inną osobę) nieposiadającego

wymaganych uprawnień, szkoleń lub nie umieszczonego w wykazie osób o którym

mowa w § 5 niniejszej umowy;

i) niewypełnienie któregokolwiek z obowiązków wyszczególnionych w zakresie usług oraz

w szczegółowym zakresie wykonywania czynności na posterunkach.

5. W przypadku jeżeli Wykonawcakorzysta z podwykonawcy i dojdzie do zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie art. 439 ust. 1 pkt. 1- 3 Pzp, a Wykonawca nie dokona odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia należnego podwykonawcom, będzie on zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 5.000,00 zł za każdy taki przypadek.

6. Łączna wysokość kar umownych, jakimi Zamawiający może obciążyć Wykonawcę na podstawie umowy nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto , wskazanego w § 7 ust 1 niniejszej umowy.

7. Kara umowna będzie płatna na podstawie noty księgowej płatnej w terminie 7 dni od daty jej wystawienia.

8. Dla skuteczności obciążenia karą umowną wystarczające jest przesłanie noty księgowej na adres strony wskazany w umowie.

9. W przypadku, gdy wysokość wyrządzonej szkody przewyższa naliczoną karę umowną Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

**§ 10.**

**ROZWIĄZANIE I ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający ma prawo rozwiązać umowę w przypadku rażącego naruszenia warunków postanowień niniejszej umowy przez Wykonawcę.
3. Zamawiający może rozwiązać umowę w całości ze skutkiem natychmiastowym w razie zaistnienia którejkolwiek z poniższych okoliczności:

a) utraty przez Wykonawcę uprawnień do prowadzenia działalności w zakresie usług ochrony osób i mienia .

b) braku opłaconej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego posiadanie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie usług ochrony osób i mienia

1. W przypadku zaistnienia po stronie Zamawiającego zmian organizacyjnych skutkujących potrzebą istotnej zmiany sposobu realizacji usługi albo utworzeniem we własnych strukturach komórki odpowiedzialnej za realizację zadań objętych przedmiotem umowy lub jego częścią, Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

**§ 11**

**OCHRONA INFORMACJI**

1. Zamawiający i Wykonawca przestrzegają przepisów dotyczących ochrony danych osobowych,  
   w szczególności określonych w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679  
   z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) i samodzielnie realizują określone w nich obowiązki wobec osób, których dane dotyczą.
2. Zamawiający i Wykonawca zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, jakie uzyskają w związku z realizacją niniejszej umowy, w szczególności w zakresie danych osobowych pacjentów i pracowników Zamawiającego zarówno w czasie trwania, jaki i po ustaniu umowy. Zgodnie z wymaganiami przepisów wskazanych w ust. 1 Zamawiający i Wykonawca zobowiążą  
   do zachowania tajemnicy osoby, które dopuszczą do przetwarzania tych informacji.
3. Wykonawca zobowiązuje się w dniu zawarcia niniejszej umowy zawrzeć umowę o powierzenie przetwarzania danych osobowych na warunkach wskazanych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.

**§ 12.**

**ORGANIZACJA PRAC ZWIĄZANYCH Z ZAGROŻENIAMI**

1. W związku z wdrożoną u Zamawiającego procedurą BHP-8 „Organizowanie prac związanych z zagrożeniami przez wykonawców” (procedura dostępna pod adresem https://www.uck.katowice.pl/uploads/files/procedurabhp8.pdf oraz z wymaganiami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy i ochrony przeciwpożarowej Wykonawca oświadcza, że:
2. zapoznał się z udostępnioną na stronie internetowej Zamawiającego w/w procedurą,
3. osoby wykonujące przedmiot zamówienia posiadają wszystkie wymagane obowiązującymi przepisami oraz niezbędne dla realizacji umowy szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz aktualne badania lekarskie i specjalistyczne według potrzeb,
4. osoby wykonujące przedmiot zamówienia przebywające na terenie Zamawiającego będą posiadały widoczne oznakowanie z logo firmy (np. identyfikatory i/lub ubranie robocze z widocznym napisem nazwy firmy).
5. Informacje, o których mowa w ust. 1 Wykonawca jest zobowiązany przekazać podwykonawcom oraz osobom wykonującym prace na terenie Zamawiającego.
6. Nieprzestrzeganie przez pracowników Wykonawcy lub jego podwykonawcy zasad określonych w procedurze BHP-8 może skutkować wstrzymaniem prac przez Zamawiającego, a w przypadku nieosiągnięcia zadowalającego poziomu przeciwdziałania zagrożeniom – rozwiązaniem umowy z winy Wykonawcy.
7. Wykonawca świadomy zagrożeń wynikających z działalności Zamawiającego (załącznik 2 do procedury) zobowiązuje się wypełnić i podpisać następujące dokumenty:
8. załącznik 1 do procedury BHP-8 (Zobowiązanie Wykonawcy),
9. załącznik 3 do procedury BHP-8 (Lista pracowników Wykonawcy poinformowanych o zagrożeniach wynikających z działalności Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego im. prof. K. Gibińskiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach),
10. załącznik 4 do procedury BHP-8 (Zasady środowiskowe dla Wykonawców), załącznik 5 do procedury BHP-8 (Informacje o ryzykach pochodzących od Wykonawcy)

**§ 13**

**KLAUZULE SPOŁECZNE**

1. Z uwagi na charakter czynności wykonywanych w ramach zamówienia, które noszą znamiona stosunku pracy zgodnie z art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy Zamawiający wymaga, zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, aby określone czynności, tj. usługi ochraniarskie w zakresie realizacji zamówienia wykonywane w określonym czasie (czas trwania umowy) z wyłączeniem osób kierujących, polegające na wykonywaniu usług ochrony osób i mienia pod kierownictwem wykonywali wyłącznie pracownicy zatrudnieni na umowę o pracę.

W terminie do 10 dni licząc od dnia zawarcia umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu wykaz pracowników, skierowanych do realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę oraz oświadczenia podpisane przez Wykonawcę i każdego pracownika, o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Wykonawca na każde pisemne żądanie zamawiającego w terminie do 5 dni kalendarzowych przedkładał będzie Zamawiającemu raport stanu i sposobu zatrudnienia ww. osób, oświadczenia zatrudnionych osób o otrzymaniu wynagrodzenia, przedkładał dowody odprowadzenia składek ZUS, przez cały okres realizacji zamówienia.
2. Wykonawca, może zastąpić ww. osobę lub osoby pod warunkiem, że spełnione zostaną wszystkie powyższe wymagania co do sposobu zatrudnienia na okres realizacji zamówienia.
3. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

**§14.**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy -

Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

2. W przypadku niejasności w zapisach niniejszej umowy Strony mogą odwołać się do zapisów w Specyfikacji Warunków Umowy

3. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla

siedziby Zamawiającego.

4. Strony uznają za dopuszczalne zmiany w umowie w zakresie:

a) zmiany danych adresowych stron,

b) zmiany osób upoważnionych do kontaktów,

c) zmiany listy pracowników skierowanych do realizacji usługi lub osób współpracujących po stronie Wykonawcy, pod warunkiem, że osoby zastępujące spełniają analogiczne wymagania jak osoby, które zaprzestają realizacji usługi;

d) zmiany zasad organizacji usługi i związanej z tym zmiany wynagrodzenia wynikające z uzasadnionych nieprzewidzianych potrzeb Zamawiającego.

5. Zmiany określone w ust. 4 pkt a) - c) wymagają dla swej skuteczności pisemnego powiadomienia

drugiej strony. Zmiana określona w ust. 4 d) wymaga akceptacji obu stron i aneksu do umowy.

6. Strony dopuszczają możliwość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy wyłącznie w formie pisemnego aneksu do niniejszej umowy. Zmiana taka może nastąpić w przypadku zaistnienia przynajmniej jednej z następujących okoliczności:

1. zmiany stawki podatku od towarów i usług,
2. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
3. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
4. zmiany wysokości wpłaty podstawowej finansowanej przez podmiot zatrudniający na podstawie przepisów ustawy z dnia 4 października 2018 r. o Pracowniczych Planach Kapitałowych pod warunkiem, że zmiany takie będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

7. W przypadku zaistnienia powyższych okoliczności Strona zamierzająca uzyskać zmianę wysokości wynagrodzenia zobowiązana jest do złożenia drugiej Stronie pisemnego wniosku o wprowadzenie stosownej zmiany. Wniosek o zmianę wynagrodzenia musi zawierać:

1. wskazanie okoliczności stanowiącej podstawę do zmiany
2. uzasadnienie wskazujące jaki wpływ ma okoliczność na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy,
3. propozycję nowej wysokości wynagrodzenia.

Na skutek złożonego, kompletnego wniosku spełniającego wymagania określone powyżej Strony w terminie 10 dni podejmą negocjacje dotyczące nowej wysokości wynagrodzenia. W przypadku uzgodnienia nowej wysokości wynagrodzenia Strony zawrą stosowny pisemny aneks do umowy W przypadku gdyby w terminie 1 miesiąca od podjęcia negocjacji nie doszło do porozumienia odnośnie nowej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy każda ze Stron ma prawo rozwiązać umowę z zachowaniem trzymiesięcznego terminu wypowiedzenia upływającego na koniec miesiąca kalendarzowego.

8. Wniosek o którym mowa w § 14 ust. 7 może zostać złożony nie wcześniej niż po 12 miesiącach obowiązywania umowy z uwagi na fakt, iż na dzień składania ofert znane są wysokości kwot minimalnego wynagrodzenia, minimalnej stawki godzinowej i zasady oskładkowania wynagrodzeń na rok 2023. Złożenie pisemnego wniosku w przypadku zaistnienia okoliczności wskazanych w ust. 6 b), c) lub d) może nastąpić nie wcześniej niż po upływie minimum 12 miesięcy realizacji umowy. Wykonawca zobowiązany jest skalkulować w cenie oferty skutki finansowe planowanego wzrostu wynagrodzeń w roku 2023, z zastrzeżeniem sytuacji, w której realne wzrosty będą odbiegały od planowanych.

9. Strony dopuszczają zmianę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia na następujących zasadach:

a) zmiany wynagrodzenia mogą podlegać na jego podwyższeniu lub obniżeniu w wyniku waloryzacji, w oparciu o oficjalny średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni, publikowany przez Główny Urząd Statystyczny.

b) podwyższenie wynagrodzenia może nastąpić, jeżeli wskaźnik ten jest  
wyższy niż 15 % rocznie.

c) w celu dokonania waloryzacji Strony, w dobrej wierze, w każdym kolejnym  
roku obowiązywania Umowy przystąpią do negocjacji wysokości waloryzacji cen na  
kolejny rok obowiązywania Umowy. Wykonawca zobowiązany jest wówczas do  
udowodnienia Zamawiającemu wzrostu cen poprzez przedłożenie dokumentów  
finansowych potwierdzających wzrost kosztów wytworzenia przedmiotu umowy lub  
świadczonych usług w odniesieniu do konkretnych danych finansowych z daty zawarcia  
umowy i momentu złożenia wniosku.

d) sumaryczne podwyższenie cen umownych nie może  
przekroczyć 50 % wysokości wskaźnika GUS, o którym mowa powyżej oraz 10 %  
maksymalnej wartości umowy brutto w okresie jej obowiązywania. W przypadku deflacji, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych przyjmie wartość ujemną. Strony ustalają próg istotności wskaźnika na poziomie: – 2%. Po przekroczeniu progu istotności wynagrodzenie wykonawcy zostanie automatycznie pomniejszone o wartość wskaźnika.

e) W przypadku, gdy Strony nie dojdą do porozumienia  
co do wzrostu cen na kolejny rok obowiązywania Umowy, każda ze Stron może  
wypowiedzieć niniejszą Umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia  
z zastrzeżeniem, iż nieudowodnienie Zamawiającemu wzrostu cen nie może stanowić  
podstawy wypowiedzenie umowy przez Wykonawcę. Skuteczne wypowiedzenie umowy  
nie rodzi żadnych dodatkowych obciążeń po żadnej ze Stron, w szczególności nie skutkuje  
koniecznością zapłaty kary umownej, o której mowa w § 9 ust. 2.

f) Strony przewidują możliwość dokonania modyfikacji niniejszego postanowienia, jeżeli w trakcie  
obowiązywania Umowy wejdą w życie przepisy regulujące możliwość dokonywania  
waloryzacji wynagrodzenia wykonawców w sposób odmienny od przewidzianego przez  
Strony. Pierwsza waloryzacja cen umownych może nastąpić po opublikowaniu wskaźnika  
cen towarów i usług konsumpcyjnych za 2023 rok roku z mocą obowiązująca od 1 stycznia  
2024 roku.

10. Maksymalna dopuszczalna zmiana wynagrodzenia Wykonawcy określonego w § 7 ust. 1 w niniejszym trybie nie może wynieść więcej niż 10 % tego wynagrodzenia. Zmiana o której mowa w ust. 6 powyżej nie może nastąpić nie wcześniej niż od 1 stycznia 2024 r.

11. Zmiany określone w ust. 8 – 9 powyżej wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności

12. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody podmiotu tworzącego, właściwego dla Zamawiającego przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie ani rozporządzać nimi w jakiejkolwiek formie prawem przewidzianej. W szczególności wierzytelność nie może być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca nie może również bez zgody Zamawiającego przyjąć poręczenia za jego zobowiązania ani udzielać pełnomocnictwa do dochodzenia wierzytelności objętych umową innemu podmiotowi niż kancelaria prowadzona przez radcę prawnego lub adwokata, powyższe obejmuje także zawarcie przez Wykonawcę umów o zarządzanie wierzytelnościami, umów forfaitingu lub factoringu oraz innych umów nienazwanych, w wyniku których nawet potencjalnie może dojść do przejścia wierzytelności na inny podmiot. W przypadku zawarcia z podmiotem trzecim umowy o zarządzanie wierzytelnościami lub innej podobnej umowy wszelkie płatności dokonywane będą wyłącznie na rachunek Wykonawcy. Naruszenie przedmiotowego zobowiązania traktowane będzie jako nienależyte wykonanie umowy i będzie stanowiło podstawę do rozwiązania z Wykonawcą umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia z winy Wykonawcy.

13.Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

14.Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.

**Wykonawca Zamawiający**

Załączniki do umowy:

1. formularz ofertowy

2. wymagane warunki realizacji umowy