

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia:

**REMONT POWIERZCHNI ŚCIAN I SUFITÓW ODDZIAŁÓW
SZPITALNYCH NA I i II PIĘTRZE W BUDYNKACH „A”, „B”
i „C” (łącznik) NA TERENIE UNIWERSYTECKIEGO
CENTRUM KLINICZNEGO IM. PROF. K. GIBIŃSKIEGO
ŚLĄSKIEGO UNIWERSYTETU MEDYCZNEGO
W KATOWICACH, PRZY UL.MEDYKÓW 14.**

Opracował inż. Witold Łuczak

KWIECIEŃ 2017 r.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

I. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

I.I. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

Remont powierzchni ścian i sufitów oddziałów szpitalnych na I i II piętrze w budynkach „A”, „B” i „C” (łącznik) na terenie Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego im. prof. K. Gibińskiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach, przy ul. Medyków 14.

I.II. Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

I.III. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Remont powierzchni ścian i sufitów oddziałów szpitalnych na I i II piętrze w budynkach „A”, „B” i „C” (łącznik) na terenie Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego im. prof. K. Gibińskiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach, przy ul. Medyków 14.

I.IV. Szczegółowy zakres prac remontowych:

ODDZIAŁ GASTROENTEROLOGII I HEPATOLOGII (piętro1) budynek „A” „B” i „C”(łącznik) - rysunek nr 1

Zakres prac remontowych:

Dotyczy wszystkich pomieszczeń oddziału oraz korytarzy.

Zeskrobanie starej powłoki malarskiej na ścianach i suficie. Uzupełnienie drobnych ubytków tynku. Gruntowanie ścian i sufitu. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. Malowanie stolarki drzwiowej i ościeżnic drewnianych farbą olejną łącznie z poszpachlowaniem ubytków. Malowanie grzejników i rur c.o. farbą olejną. Malowanie podokienników. Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych we wszystkich pomieszczeniach (wymiana). Naprawa uszkodzonej posadzki z płytek PCW przez wymianę pojedynczych płytek. Wymiana wszystkich łączników świecznikowych i gniazd wtyczkowych. Uzupełnienie cokołów przypodłogowych z drewna. Malowanie farbą olejną z poszpachlowaniem cokołów przypodłogowych z drewna.

WC - ODDZIAŁ GASTROENTEROLOGII I HEPATOLOGII (piętro1) budynek „B” - rysunek nr 1

Zakres prac remontowych:

Wyburzenie istniejących ścianek działowych. Wykucie ościeżnic stalowych. Rozebranie okładzin ściennych i podłogowych z płytek. Demontaż umywalki i baterii umywalkowej oraz lustra. Demontaż muszli ustępowych. Demontaż starej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie przebiegów przez ściany i stropy dla rur kanalizacyjnych. Wymurowanie nowych ścianek działowych. Osadzenie ościeżnic stalowych. Licowanie ścian i podłóg płytkami ceramicznymi. Osadzenie nowych drzwi. Osadzenie drzwiczek rewizyjnych. Zeskrobanie starej powłoki malarskiej na ścianach i suficie. Gruntowanie ścian i sufitu. Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. Malowanie grzejnika i rur c.o. farbą olejną. Dostawa i montaż misek ustępowych (kompakt). Dostawa i montaż umywalki. Dostawa i montaż syfonu umywalkowego. Dostawa i montaż baterii umywalkowej i zaworów do spluczek. Wymiana instalacji oświetleniowej. Dostawa i montaż kratki wentylacyjnej. Dostawa i montaż lustra przy umywalce. Wywóz i utylizacja gruzu.

ODDZIAŁ CHORÓB WEWNĘTRZNYCH, AUTOIMMUNOLOGICZNYCH I METABOLICZNYCH (piętro2) budynek „A” i „C”(łącznik) - rysunek nr 2

Zakres prac remontowych:

Dotyczy wszystkich pomieszczeń oddziału oraz korytarzy.

Zeskrobanie starej powłoki malarskiej na ścianach i suficie. Uzupełnienie drobnych ubytków tynku. Gruntowanie ścian i sufitu. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. Malowanie stolarki drzwiowej i ościeżnic drewnianych farbą olejną łącznie z poszpachlowaniem ubytków. Malowanie grzejników i rur c.o. farbą olejną. Malowanie podokienników. Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych we wszystkich pomieszczeniach (wymiana). Naprawa uszkodzonej posadzki z płytek PCW przez wymianę pojedynczych płytek. Wymiana wszystkich łączników świecznikowych i gniazd wtyczkowych. Uzupełnienie cokołów przypodłogowych z drewna. Malowanie farbą olejną z poszpachlowaniem cokołów przypodłogowych z drewna.

WC - ODDZIAŁ CHORÓB WEWNĘTRZNYCH, AUTOIMMUNOLOGICZNYCH I METABOLICZNYCH (piętro2) budynek „A” - rysunek nr 2

Zakres prac remontowych:

Wyburzenie istniejących ścianek działowych. Wykucie ościeżnic stalowych. Rozebranie okładzin ściennych i podłogowych z płytek. Demontaż umywalki i baterii umywalkowej oraz lustra. Demontaż muszli ustępowych. Demontaż starej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie przebieg przez ściany i stropy dla rur kanalizacyjnych. Wymurowanie nowych ścianek działowych. Osadzenie ościeżnic stalowych. Licowanie ścian i podłóg płytkami ceramicznymi. Osadzenie nowych drzwi. Osadzenie drzwiczek rewizyjnych. Zeskrobanie starej powłoki malarskiej na ścianach i suficie. Gruntowanie ścian i sufitu. Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. Malowanie grzejnika i rur c.o. farbą olejną. Dostawa i montaż misek ustępowych (kompakt). Dostawa i montaż umywalki. Dostawa i montaż syfonu umywalkowego. Dostawa i montaż baterii umywalkowej i zaworów do spluczek. Wymiana instalacji oświetleniowej. Dostawa i montaż kratki wentylacyjnej. Dostawa i montaż lustra przy umywalce. Wywóz i utylizacja gruzu.

ŁAZIENKA MĘSKA - ODDZIAŁ CHORÓB WEWNĘTRZNYCH, AUTOIMMUNOLOGICZNYCH I METABOLICZNYCH (piętro2) budynek „A” - rysunek nr 2

Zakres prac remontowych:

Wyburzenie istniejącej ścianki działowej. Wykucie ościeżnicy stalowej. Rozebranie okładzin ściennych i podłogowych z płytek. Demontaż umywalki i baterii umywalkowej oraz lustra. Demontaż starej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie przebieg przez ściany i stropy dla rur kanalizacyjnych. Wymurowanie nowej ścianki działowej dla prysznica. Osadzenie ościeżnicy stalowej. Osadzenie nowych drzwi. Licowanie ścian i podłóg płytkami ceramicznymi. Osadzenie drzwiczek rewizyjnych. Zeskrobanie starej powłoki malarskiej na ścianach i suficie. Gruntowanie ścian i sufitu. Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. Malowanie grzejnika i rur c.o. farbą olejną. Dostawa i montaż miski ustępowej dla osób niepełnosprawnych wraz z stelażem do zabudowy. Dostawa i montaż umywalki dla osób niepełnosprawnych. Dostawa i montaż syfonu umywalkowego. Dostawa i montaż baterii umywalkowej, prysznicowej i zaworu do spluczki. Wymiana instalacji oświetleniowej. Dostawa i montaż kratki wentylacyjnej. Dostawa i montaż lustra przy umywalce. Dostawa i montaż zasłonki prysznicowej. Dostawa i montaż uchwytu prysznicowego dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej. Dostawa i montaż 2 szt. barierki dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej. Dostawa i montaż siedziska kąpielowego składanego dla osób niepełnosprawnych. Wywóz i utylizacja gruzu.

ŁAZIENKA DAMSKA - ODDZIAŁ CHORÓB WEWNĘTRZNYCH, AUTOIMMUNOLOGICZNYCH I METABOLICZNYCH (piętro2) budynek „A” - rysunek nr 2

Zakres prac remontowych:

Wyburzenie istniejącej ścianki działowej. Wykucie ościeżnicy stalowej. Rozebranie okładzin ściennych i podłogowych z płytek. Demontaż umywalki i baterii umywalkowej oraz lustra. Demontaż starej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie przebieg przez ściany i stropy dla rur kanalizacyjnych. Wymurowanie nowej ścianki działowej dla prysznica. Osadzenie ościeżnicy stalowej. Osadzenie nowych drzwi. Licowanie ścian i podłóg płytkami ceramicznymi. Osadzenie drzwiczek rewizyjnych. Zeskrobanie starej powłoki malarskiej na ścianach i suficie. Gruntowanie ścian i sufitu. Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. Malowanie grzejnika i rur c.o. farbą olejną. Dostawa i montaż umywalki. Dostawa i montaż syfonu umywalkowego. Dostawa i montaż baterii umywalkowej, prysznicowej. Wymiana instalacji oświetleniowej. Dostawa i montaż kratki wentylacyjnej. Dostawa i montaż lustra przy umywalce. Dostawa i montaż zasłonki

prysznicowej. Wywóz i utylizacja gruzu.

ODDZIAŁ FARMAKOLOGII (piętro2) budynek „B” - rysunek nr 2

Zakres prac remontowych:

Dotyczy wszystkich pomieszczeń oddziału oraz korytarza.

Zeskrobanie starej powłoki malarskiej na ścianach i suficie. Uzupełnienie drobnych ubytków tynku. Gruntowanie ścian i sufitu. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. Malowanie stolarki drzwiowej i ościeżnic drewnianych farbą olejną łącznie z poszpachlowaniem ubytków. Malowanie grzejników i rur c.o. farbą olejną. Malowanie podokienników. Dostawa i montaż kratki wentylacyjnych we wszystkich pomieszczeniach (wymiana). Naprawa uszkodzonej posadzki z płytek PCW przez wymianę pojedynczych płytek. Wymiana wszystkich łączników świecznikowych i gniazd wtyczkowych. Uzupełnienie cokołów przypodłogowych z drewna. Malowanie farbą olejną z poszpachlowaniem cokołów przypodłogowych z drewna.

WC - ODDZIAŁ FARMAKOLOGII (piętro2) budynek „B” - rysunek nr 2

Zakres prac remontowych:

Wyburzenie istniejących ścianek działowych. Wykucie ościeżnic stalowych. Rozebranie okładzin ściennych i podłogowych z płytek. Demontaż umywalki i baterii umywalkowej oraz lustra. Demontaż muszli ustępowych. Demontaż starej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie przebiegów przez ściany i stropy dla rur kanalizacyjnych. Wymurowanie nowych ścianek działowych. Osadzenie ościeżnic stalowych. Licowanie ścian i podłóg płytkami ceramicznymi. Osadzenie nowych drzwi. Osadzenie drzwiczek rewizyjnych. Zeskrobanie starej powłoki malarskiej na ścianach i suficie. Gruntowanie ścian i sufitu. Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. Malowanie grzejnika i rur c.o. farbą olejną. Dostawa i montaż misek ustępowych (kompakt). Dostawa i montaż umywalki. Dostawa i montaż syfonu umywalkowego. Dostawa i montaż baterii umywalkowej i zaworów do spluczek. Wymiana instalacji oświetleniowej. Dostawa i montaż kratki wentylacyjnej. Dostawa i montaż lustra przy umywalce. Wywóz i utylizacja gruzu.

ŁAZIENKA - ODDZIAŁ FARMAKOLOGII (piętro2) budynek „B” - rysunek nr 2

Zakres prac remontowych:

Wyburzenie istniejącej ścianki działowej. Wykucie ościeżnicy stalowej. Rozebranie okładzin ściennych i podłogowych z płytek. Demontaż umywalki i baterii umywalkowej oraz lustra. Demontaż starej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej. Wykonanie przebiegów przez ściany i stropy dla rur kanalizacyjnych. Wymurowanie nowej ścianki działowej dla prysznica. Osadzenie ościeżnicy stalowej. Osadzenie nowych drzwi. Licowanie ścian i podłóg płytkami ceramicznymi. Osadzenie drzwiczek rewizyjnych. Zeskrobanie starej powłoki malarskiej na ścianach i suficie. Gruntowanie ścian i sufitu. Wykonanie gładzi gipsowej na ścianach i suficie. Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi. Malowanie grzejnika i rur c.o. farbą olejną. Dostawa i montaż miski ustępowej dla osób niepełnosprawnych wraz z stelażem do zabudowy. Dostawa i montaż umywalki dla osób niepełnosprawnych. Dostawa i montaż syfonu umywalkowego. Dostawa i montaż baterii umywalkowej, prysznicowej i zaworu do spluczki. Wymiana instalacji oświetleniowej. Dostawa i montaż kratki wentylacyjnej. Dostawa i montaż lustra przy umywalce. Dostawa i montaż zasłony prysznicowej. Dostawa i montaż uchwyty prysznicowego dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej. Dostawa i montaż 2 szt. barierki dla osób niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej. Dostawa i montaż siedziska kąpielowego składanego dla osób niepełnosprawnych. Wywóz i utylizacja gruzu.

I.V. Wymagania i parametry jakie powinny spełniać dostarczone materiały.

Drzwi wewnętrzne:

Wykonawca niniejszego zamówienia dostarczy i zamontuje kompletną stolarkę drzwiową spełniającą następujące wymagania:

- drewniane drzwi płytowe laminowane pełne jednoskrzydłowe
- konstrukcja skrzydła: wypełnienie płytą wiórową otworową wzmocnioną wewnętrznym

- ramiakiem ze sklejki, rama i wypełnienie skrzydła dwustronnie obłożone płytą HDF;
- pokrycie skrzydła: okleina CPL HQ o gr. 0,2 mm w kolorze białym
- drzwi z kratką wentylacyjną
- klamka: ze stali nierdzewnej z rozetą na wkładkę patentową lub pod blokadę łazienkową
- zamek: dostosowany pod wkładkę patentową lub blokadę łazienkową
- wkładka patentowa z 3 kluczami
- ościeżnica stalowa malowana proszkowo

Szerokość i kierunek otwierania drzwi do uzgodnienia z Zamawiającym.

Farba nawierzchniowa emulsyjna:

Farba lateksowa do wewnątrz, odporna na szorowanie na mokro klasa 1 wg PN-EN-13300, połysk satynowy, posiadająca bardzo wysoką siłę krycia, posiadająca atest higieniczny dopuszczający do użycia w obiektach służby zdrowia spełniający wymagania rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 (Dz. U. 2012.739 z 29 czerwca 2012) w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

Farba nawierzchniowa olejna:

Farba olejna do wewnątrz, odporna na szorowanie, połysk, niskoemisyjna, posiadająca bardzo wysoką siłę krycia, posiadająca atest higieniczny dopuszczający do użycia w obiektach służby zdrowia spełniający wymagania rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 (Dz. U. 2012.739 z 29 czerwca 2012) w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

Kolorystyka ścian, sufitów, okładzin ściennych z płytek, okładzin podłogowych z płytek, wykładzin podłogowych do uzgodnienia z Zamawiającym.

Zakres czynności zleconych Wykonawcy będzie obejmował wynoszenie i wnoszenie mebli oraz wyposażenia remontowanych pomieszczeń.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania robót według załączonego harmonogramu i uzgodnienia rozpoczęcia prac każdego etapu z poszczególnymi użytkownikami pomieszczeń.

Wykonawca po zakończeniu niniejszego zamówienia przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty dotyczące użytych materiałów i wyposażenia tj. atesty higieniczne, aprobaty, certyfikaty, deklaracje zgodności itp.

II. OCZEKIWANY TERMIN ZAKOŃCZENIA ROBÓT – 3 m-ce od momentu przekazania Wykonawcy terenu robót.