

UMOWA –wzór

zawarta w dniu w Katowicach pomiędzy:

Uniwersyteckim Centrum Klinicznym im. prof. K. Gibińskiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach

z siedzibą: 40 - 514 Katowice, ul. Ceglana 35

wpisanym do KRS pod nr 0000049660

NIP 954- 22-74-017 REGON 001325767

zwanym w treści umowy Zamawiającym,

reprezentowanym przez:

Ireneusza Ryszkiewicza - p.o. Dyrektora Szpitala

a

.....

z siedzibą:

wpisanym do pod numerem.....

NIP REGON.....

zwanym w treści umowy Wykonawcą reprezentowanym przez:

1.....

2.....

W wyniku przeprowadzonego przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn.zm.) została zawarta umowa następującej treści

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

Na podstawie oferty wybranej w w/w postępowaniu Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się :

- wynająć oraz dostarczyć Zamawiającemu fabrycznie nowe/używane urządzenia do mycia i konserwacji podłóg w ilości 2 szt. (zwane dalej **Urządzeniami**), których parametry techniczno-jakościowe określone zostały w załączniku nr 1 do niniejszej umowy

-przeszkolić wskazanych przez Zamawiającego pracowników z zakresu obsługi Urządzeń w stopniu umożliwiającym ich prawidłową eksploatację .

§ 2

WARUNKI REALIZACJI UMOWY W ZAKRESIE NAJMU URZĄDZENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Urządzenia do Zamawiającego w lokalizacjach: Katowice ul. Ceglana 35 - 1 szt., Katowice ul. Medyków 14 - 1 szt.

oraz przeszkolić w ramach wynagrodzenia umownego wskazanych pracowników Zamawiającego w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty podpisania niniejszej umowy. Dostawa Urządzeń zostanie potwierdzona **a** protokołem zdawczo-odbiorczym sporządzonym z udziałem obu Stron.

2. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że:

a) **wynajmowane** Urządzenia są dopuszczone do obrotu i używania, kompletne i gotowe do funkcjonowania bez żadnych dodatkowych zakupów, wolne od wad, ubezpieczone.

- b) dostarczone Urządzenia posiadają wszystkie wymagane prawem certyfikaty lub dokumenty równoważne;
 - c) Urządzenia nie są obciążone prawami osób trzecich, oraz należnościami na rzecz Skarbu Państwa z tytułu sprowadzenia ich na polski obszar celny.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu razem z Urządzeniami :
- instrukcję obsługi
 - opis parametrów technicznych oraz wyposażenia dostarczonych Urządzeń
 - dokumenty określające częstość przeglądów technicznych lub innych okresowo powtarzanych czynności serwisowych zalecanych przez producenta
 - dokument określający wartość brutto dostarczonych Urządzeń (do wprowadzenia w ewidencji obcych środków trwałych)
 - dokument zawierający potwierdzenie dokonania przeglądu technicznego Urządzeń oraz wskazanie terminu następnego przeglądu technicznego Urządzeń (w przypadku najmu Urządzeń używanych)
- Wszystkie dokumenty wymienione **powyżej** zostaną dostarczone Zamawiającemu w języku polskim.
4. Dostarczone Urządzenia mogą być rozpakowane wyłącznie przez przedstawiciela Wykonawcy w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za wszelkie braki ilościowe i jakościowe stwierdzone bezpośrednio po rozpakowaniu.
5. Zamawiający nie może bez pisemnej zgody Wykonawcy udostępniać Urządzeń do użytkowania osobom trzecim ani ich podnajmować.
6. Wykonawca gwarantuje, że osoby wykonujące obsługę serwisową posiadają wszystkie wymagane obowiązującymi przepisami oraz niezbędne dla realizacji umowy szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz aktualne badania lekarskie i specjalistyczne.
7. Wykonawca gwarantuje, że osoby wykonujące obsługę serwisową przebywające na terenie Szpitala będą posiadały widoczne oznakowanie z nazwą i/lub logo Wykonawcy (np. identyfikatory i/lub ubranie robocze z widocznym napisem nazwy firmy).
8. Wykonawca świadomy zagrożeń wynikających z działalności Zamawiającego (załącznik A) zobowiązuje się w terminie do 7 (siedmiu) dni od daty zawarcia niniejszej umowy dostarczyć do siedziby Zamawiającego wypełnione i podpisane następujące dokumenty:
- załączniki B (Zobowiązanie Wykonawcy)
 - załącznik C (Lista pracowników Wykonawcy poinformowanych o zagrożeniach wynikających z działalności Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego im. prof. K. Gibińskiego Śląskiego Uniwersytetu Medycznego w Katowicach)
 - załącznik D (Zasady środowiskowe dla Wykonawców).

§ 3.

WARUNKI SERWISU URZĄDZEŃ

1. Wykonawca przez cały okres trwania umowy na własny koszt dokonuje napraw Urządzeń, przeglądów technicznych i wymiany części zamiennych.
2. Wymagany czas naprawy nie może przekroczyć 2 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego uszkodzenia.
3. W przypadku, gdy czas naprawy będzie dłuższy niż określony w § 3 ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się w terminie określonym w ust. 2 dostarczyć na swój koszt Zamawiającemu urządzenie zastępcze o identycznym zastosowaniu i nie gorszych parametrach technicznych w celu umożliwienia Zamawiającemu dalszej bieżącej eksploatacji w czasie naprawy. W przypadku, gdy liczba napraw Urządzenia przekroczy 5 (pięć) (z wyjątkiem napraw uszkodzeń powstałych z wyłącznej winy Zamawiającego)

Wykonawca zobowiązuje się do wymiany Urządzenia na inne spełniające w pełni wymogi określone w umowie.

4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania przeglądów technicznych w terminach zalecanych przez producenta Urządzeń, co każdorazowo zostanie potwierdzone protokołem.

§ 4.

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI ZA NAJEM URZĄDZEŃ

1. Za najem Urządzeń Zamawiający będzie płacił Wykonawcy **czynsz** w wysokości **brutto** miesięcznie. W przypadku gdy czynsz jest należny za okres trwający krócej niż miesiąc kalendarzowy Wykonawcy należy się za ten okres czynsz obliczony proporcjonalnie w stosunku do czynszu należnego za cały miesiąc.
2. **Zapłata czynszu będzie następowała na podstawie faktur Wykonawcy wystawianych w ostatnim dniu danego miesiąca kalendarzowego.**
3. **Czynsz będzie płatny z dołu w okresach miesięcznych w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowej i wystawionej zgodnie z umową faktury VAT.** W przypadku gdyby Wykonawca zamieścił na fakturze inny termin płatności niż określony w niniejszej umowie obowiązuje termin płatności określony w umowie.
4. Za datę dokonania zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przez Wykonawcę którejkolwiek z czynności, o których mowa w § 2 ust. 1 niniejszej umowy,
 - b) w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu naprawy Urządzeń względem terminu, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy chyba, że w tym terminie dostarczy urządzenie zastępcze na zasadach określonych w § 3 ust. 3 niniejszej umowy,
 - c) w wysokości 30,00 zł (słownie: trzydzieści złotych 00/100) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przeglądu technicznego Urządzeń względem terminu, o którym mowa w § 3 ust. 4 niniejszej umowy.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić kar umownych poprzez potrącenie ich na podstawie księgowej noty obciążeniowej z jakimikolwiek należnościami Wykonawcy, aż do całkowitego zaspokojenia roszczeń. W przypadku braku możliwości zaspokojenia roszczeń z tytułu kar umownych na zasadach określonych powyżej, księgowa nota obciążeniowa płatna będzie do 14 dni od daty jej wystawienia przez Zamawiającego.
3. W przypadku, gdy wysokość wyrządzonej szkody przewyższa naliczoną karę umowną Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 6.

WARUNKI ZWROTU URZĄDZEŃ

Po zakończeniu najmu Zamawiający wyda Wykonawcy Urządzenia w stanie niepogorszonym, z uwzględnieniem zużycia wynikającego z normalnej eksploatacji Urządzeń. Wykonawca zobowiązany jest do odbioru Urządzeń **z lokalizacji Zamawiającego, o których mowa w §2 ust. 1 niniejszej umowy** oraz pisemnego potwierdzenia odbioru w terminie 6 dni od daty zakończenia najmu.

§ 7.

ROZWIĄZANIE I ODSZKODOWANIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o takich okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy opóźnienie w dostawie Urządzeń przekroczy 10 dni kalendarzowych,
3. Oświadczenie Zamawiającego o rozwiązaniu umowy zostanie wysłane listem poleconym na adres Wykonawcy podany w umowie.
4. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy na podstawie ust. 2 niniejszego paragrafu nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku zapłaty kar umownych i odszkodowań.

§ 8.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony 12 miesięcy poczynając od dnia zawarcia umowy nr DZP/381/67B/2017 na dostawę środków czystości tj. od dnia do dnia
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: ustawy - Prawo zamówień publicznych, ustawy o wyrobach medycznych i Kodeksu Cywilnego.
3. W przypadku niejasności w zapisach niniejszej umowy Strony mogą odwołać się do zapisów w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. Strony dopuszczają zmiany w umowie w zakresie:
 - a) zmiany danych stron (np. zmiana siedziby, adresu, nazwy)
 - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT (zmianie ulegnie kwota podatku VAT i cena brutto przy niezmienionej cenie netto)
5. Zmiany określone w ust. 4 lit. a) wymagają dla swej skuteczności pisemnego powiadomienia drugiej strony. Zmiany określone w ust. 4 lit. b) wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
6. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
7. Wykonawca nie może bez uzyskania uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego, przejąć jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela Zamawiającego może nastąpić po uprzednim wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący Zamawiającego.
8. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji umowy będzie rozstrzygał sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

1. parametry techniczno-jakościowe Urządzeń

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY